T.C. BURHANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
BURHANİYE BELEDİYESİ EMİR VE YASAKLAR TALİMATNAMESİ

BİRİNCİ BÖLÜM – GENEL HÜKÜMLER

Madde 1 – Amaç

1. Bu Talimatnamenin amacı; Burhaniye Belediyesi sınırları ve mücavir alanlarında, belediyenin görev ve yetki alanı dâhilinde, halkın huzur, sağlık, güvenlik, düzen ve refahını sağlamak; kentsel yaşamı düzenlemek ve kamu alanlarının düzenli, güvenli ve ortak kullanımı için uyulması gereken kuralları belirlemektir.
2. Ayrıca, belediye emir ve yasaklarına aykırı davranışların tespiti, uygulanacak idari işlemler ile yaptırımlara ilişkin usul ve esasları düzenlemek amaçlanır.

Madde 2 – Kapsam

Bu Talimatname;

1. Burhaniye Belediyesi sınırları ve mücavir alanlarında bulunan gerçek ve tüzel kişileri,
2. Belediye yetki ve sorumluluk alanında faaliyet gösteren tüm işyerlerini, geçici ve seyyar faaliyetleri,
3. Kamuya ait yol, meydan, park, sahil, plaj, rekreasyon alanı ve benzeri ortak kullanım alanlarını, kapsar.

Madde 3 – Dayanak

Bu Talimatname; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b maddesi başta olmak üzere, belediyelere görev, yetki ve sorumluluk veren ilgili kanun, yönetmelik ve mevzuat hükümlerine dayanılarak hazırlanmıştır.

Madde 4 - Tanımlar

Bu Talimatnamede geçen;

1. **Belediye:** Burhaniye Belediye Bakanlığını,
2. **Belediye Başkanı:** Burhaniye Belediye Başkanını,
3. **Belediye Meclisi:** Burhaniye Belediye Meclisini,
4. **Belediye Encümeni:** Burhaniye Belediye Encümenini,
5. **Belediye Zabıtası:** Belediye sınırları içerisinde Zabıta Müdürlüğünü ve zabıta personelini,
6. **Kamu Alanı:** Yol, kaldırım, meydan, park, sahil, plaj, iskele, yeşil alan, refüj, otopark, yürüyüş yolu, rekreasyon alanı, spor alanı ve belediyenin hüküm ve tasarrufu altındaki tüm ortak kullanım alanlarını,
7. **Kamuya Ait Yer:** Belediye veya diğer kamu kurumlarına ait bina, tesis, donatı, yapı, levha ve her türlü ekipmanı,
8. **Umuma Açık Yer:** Herhangi bir ayırım yapılmaksızın halkın girişine açık olan; lokanta, kahvehane, kıraathane, internet salonu, oyun salonu, sinema, tiyatro, berber, kuaför, güzellik salonu, konaklama tesisi, plaj işletmesi, lunapark, pazar yeri ve benzeri hizmet yerlerini,
9. **İşyeri:** İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik kapsamında ruhsatlı olarak faaliyet gösteren her türlü ticari, sınai, tarımsal veya mesleki faaliyetin yürütüldüğü mekânları,
10. **Faaliyet Konusu:** Bir işyerinin ruhsatında belirtilen ve yürütülmesine izin verilen ticari faaliyet türünü,
11. **Ruhsatsız Faaliyet:** Belediyeden işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmaksızın yürütülen veya ruhsatında belirtilen faaliyet konusu dışında yapılan her türlü ticari faaliyeti,
12. **İşgal:** Kamu alanlarının; masa, sandalye, tezgâh, tente, malzeme, araç, eşya, reklam panosu, satış ünitesi veya herhangi bir unsur ile belediyeden izin alınmaksızın geçici veya sürekli şekilde kullanımını,
13. **Seyyar Satıcı:** Belirli bir işyeri olmaksızın; el arabası, motorlu/motorsuz araç, omuz tezgâhı veya elde taşıma yöntemiyle mal/hizmet satışında bulunan kişiyi (izinli–izinsiz ayrımı saklı kalmak üzere),
14. **Pazaryeri:** Belediye tarafından kurulmasına izin verilen, açık veya kapalı alanda perakende satış yapılan pazar alanlarını,

15. **Atık:** 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili yönetmeliklerde tanımlanan; evsel, ticari, endüstriyel, hayvansal, bitkisel, ambalaj, tehlikeli veya tehlikesiz her türlü atığı,
16. **Çevre Kirliliği:** Atıkların veya faaliyetlerin, çevre ve insan sağlığını olumsuz etkileyecek biçimde hava, su, toprak, gürültü veya görüntü üzerinde meydana getirdiği bozulmayı,
17. **Konaklama Yeri:** Turizm işletme belgesi bulunmayan ancak belediye ruhsatı ile faaliyet gösteren; otel, motel, pansiyon, apart, kamping, bungalov ve benzeri tesisleri,
18. **Basit Konaklama Tesisi:** Basit Konaklama Turizm İşletmesi Belgesi Yönetmeliği kapsamında faaliyet gösterebilen; oda–kahvaltı, pansiyon tipi işletmeleri,
19. **Şikâyet ve İhbar:** Vatandaşlar tarafından belediyeye sözlü, yazılı veya elektronik ortamda iletilen talep, bildirim ve başvuruları,
20. **İdari Yaptırım:** 5326 sayılı Kabahatler Kanunu, 1608 sayılı Kanun ve ilgili diğer mevzuat uyarınca belediye zabıtasınca uygulanan idari para cezası, mühürleme, faaliyetten men veya diğer idari işlemleri ifade eder.

İKİNCİ BÖLÜM – İŞYERLERİ VE RUHSAT DÜZENİ

Madde 5 – Ruhsat ve Faaliyet Alanı

1. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan işyeri açılamaz, iş yeri ruhsatında belirtilen faaliyet konusu dışında çalışılamaz.
2. İşyeri açma ve çalışma ruhsatı verilmesinde ilgili yönetmeliklerde öngörülen tüm şartların sağlanması ve faaliyet süresince korunması işletmecinin sorumluluğundadır. İşyerinin faaliyet konusu değiştiğinde ise mevcut ruhsat geçersiz hâle gelir ve buna uygun yeni ruhsat alınması zorunludur.
3. Ruhsatsız faaliyetin tespitinde cezai işlem ve mühürleme uygulanır.

Madde 6 – İşyeri Düzeni ve Hijyen

1. İşyeri sahipleri, işyerlerinin dış cephesi, vitrinleri, tabelaları ve işyeri önünde bulunan kaldırım ile yakın çevresini düzenli, bakımlı ve temiz tutmakla yükümlüdür. İşyerlerinin önünde sigara izmariti, ambalaj, atık ve benzeri çöplerin birikmesine izin verilemez; gerekli temizlik işletme sahibi tarafından sağlanır
2. İşyeri isim ve unvan levhaları asılmak zorundadır. Bu levhalar cadde ve sokağa paralel, binaya bitişik ve çevre estetiğini bozmayacak şekilde monte edilmelidir.
3. İşyerlerince, bina sakinlerinin görüş alanını kısıtlayacak, rahatsız edecek veya zarar verecek şekilde tabela, levha, afiş, bayrak vb. unsurlar asılamaz.
4. Yol, cadde, meydan ve binaların dış yüzeylerine asılan levha, afiş, bayrak vb. malzemeler, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeyecek şekilde güvenli biçimde monte edilmek zorundadır.
5. Halkın toplu bulunduğu işyerlerinde yeterli aydınlatma, ısıtma, soğutma ve havalandırma tertibatı bulundurulması zorunludur.
6. Konaklama amaçlı olmayan işyerlerinin yatakhane, mesken veya konaklama amaçlı kullanılması yasaktır.
7. İşyerlerinde, yürürlükteki mevzuata uygun sayıda ve dolum tarihi geçmemiş yangın söndürme cihazı bulundurulması ve periyodik bakım–kontrollerinin yaptırılması zorunludur.
8. İşyerlerinde ecza dolabı bulundurulmalı; içerisinde gerekli ilk yardım malzemeleri eksiksiz ve kullanılabilir durumda olmalıdır.
9. İşyerleri, engelli bireylerin giriş ve çıkışlarını kolaylaştıracak rampalar, tutamaklar, asansör veya eşdeğer erişim düzeneklerini ilgili mevzuatına uygun şekilde bulundurmakla yükümlüdür.
10. İşyeri sahipleri, Belediye Encümenince belirlenen açılış ve kapanış saatlerine uymakla yükümlüdür.
11. Fiyat tarifesi, işyeri açma ve çalışma ruhsatı, ustalık belgesi ve diğer zorunlu belgeler işyerinde bulundurulmalı ve talep hâlinde denetim görevlilerine ibraz edilmelidir.
12. İşyerlerinde yeterli sayıda kapaklı çöp bidonu bulundurulmalı; bu kaplar düzenli olarak temizlenmeli ve genel temizlik kurallarına riayet edilmelidir.

13. İşyeri sahipleri, haşere, sinek, böcek, kemirgen ve benzeri zararlıların barınmasına veya çoğalmasına yol açabilecek durumların oluşmaması için gerekli tüm önlemleri almakla yükümlüdür. Zararlılarla mücadele amacıyla yapılan ilaçlamaların, yetkili firmalarca ve insan sağlığına uygun ürünlerle yapılması ve buna ilişkin belgelerin işyerinde bulundurulması zorunludur.

14. Gıda ile teması bulunan işyerlerinde çalışan personelin hijyen belgesi bulunması ve iş koluna uygun, temiz, kapalı ve düzenli iş kıyafeti giymesi zorunludur.

15. Gıda maddelerinin temizlik, deterjan veya kimyasal maddelerle aynı alanda veya aynı raf–tezgâhta bulundurulması yasaktır; bu ürünler ayrı alanlarda muhafaza edilmek zorundadır.

16. Gıda işletmeleri; depolama, üretim ve satış alanlarında kullanılan alet, ekipman ve malzemeleri temiz, sağlam ve amacına uygun şekilde bulundurmakla yükümlüdür.

17. Gıda üretim ve satış yerlerinin zeminleri kolay temizlenebilir malzeme (seramik, mermer vb.) ile kaplı olmalı; duvarları boyalı, bakımlı ve hijyenik durumda tutulmalıdır.

18. Ruhsat alma şartları gereği tuvalet, lavabo, duş veya soyunma odası bulundurmak zorunda olan işyerleri, bu alanları işyeri bünyesinde bulundurmak ve her zaman hijyenik, temiz, bakımlı ve faal durumda tutmakla yükümlüdür. Bu alanlarda sıvı sabunluk, kâğıt havlu veya el kurutma sistemi gibi temel hijyen ekipmanları bulunmalı, atık su giderleri çalışır durumda olmalıdır.

19. Gıda işletmelerinde ambalajlama ve üretim bölümlerinde bone, maske ve eldiven gibi hijyen ekipmanlarının kullanılması zorunludur.

20. Bozulmuş, bozulmaya yüz tutmuş, çürümüş, kokuşmuş veya ambalajı hasarlı, etiketi silinmiş ürünlerin satışa sunulması yasaktır.

21. Yıkanmadan, soyulmadan veya pişirilmeden tüketilen gıda maddelerinin açıkta satışa sunulması yasaktır.

22. Gıda maddeleri ve içecekler, doğrudan güneş ışığına, aşırı neme veya sıcaklığa maruz kalacak şekilde depolanamaz veya teşhir edilemez.

23. Gıda maddeleri yalnızca sağlık şartlarına uygun, temiz ve bu amaç için tahsis edilmiş araçlarla taşınmak ve satılmak zorundadır. Gıda taşıma araçlarının düzenli temizliğinin yapılmaması veya gıda taşımaya uygun olmayan şekilde kullanılması

yasaktır.

24. "Gıda dışı" defolu ürünlerde, "defolu" ibaresinin ürün üzerinde veya raf etiketinde açıkça ve görünür şekilde belirtilmesi zorunludur.

25. Gıda faaliyetinde bulunan işletmeler, İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü veya ilgili kurumlarca verilmesi zorunlu olan belgeleri işyerinde bulundurmakla yükümlüdür.

26. Gıda üretimi ve satışı yapılan alanlarda hayvan bulundurulması ve beslenmesi yasaktır (akvaryum canlıları hariç).

27. Bozuk veya çürük ürün sattığı tespit edilen satıcı, ürünü iade almak ve bedelini müşteriye iade etmekle yükümlüdür.

28. İşyeri veya satış yerlerinde son kullanma tarihi geçmiş ürünlerin (tavsiye edilen tüketim tarihi geçmiş ürünler dâhil) bulundurulması, satışa sunulması veya teşhir edilmesi yasaktır. Denetimlerde bu tür ürünlerin tespiti hâlinde, ürünler zabıta tarafından tutanakla tespit edilerek ilgili mevzuata uygun şekilde imha edilir.

29. İşyeri kapı önü veya kaldırımlarında, müşteri geçişini engelleyecek şekilde çöp, koli, ambalaj, meyve–sebze kasası, satışa sunulan ürün veya benzeri malzeme biriktirilmesi yasaktır.

30. Yiyecek hazırlama, pişirme veya servis hizmeti veren işyerlerinde; atık suların kanalizasyona karışmadan önce yağ tutucu (gres tutucu) sistemden geçirilmesi zorunludur. Bu sistemlerin teknik şartlara uygun şekilde kurulması, düzenli temizlenmesi ve çalışır durumda tutulması işyeri sahibinin sorumluluğundadır.

31. Milli bayram ve resmî günlerde, işyerlerinin Türk Bayrağı'na ilişkin mevzuata uygun şekilde bayrak asmaması; bayrağın yırtık, solmuş veya özensiz durumda bulundurulması yasaktır. Bayraklar işyerinin görünür bir yerine, çevre estetiğini bozmayacak ve yayaların görüşünü engellemeyecek biçimde asılmak zorundadır.

Madde 7 - Yemek İmalathaneleri, Tabldot Fabrikaları, Lokantalar, Pastaneler ve Benzeri Gıda Servis Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Gıda ile temasta kullanılan tüm kap, ekipman ve yüzeylerin; paslanmaz çelik veya gıda temasına uygun malzemeden olmaması.

2. Mutfakların; hazırlama, pişirme ve bulaşık yıkama alanlarının ayrı bölümler hâlinde düzenlenmemesi.

3. Ocaktan çıkan duman, buhar ve kokunun işletme içerisine yayılmasını önleyecek davlumbaz, filtre ve baca sisteminin bulunmaması veya çalışır durumda olmaması.

4. Mutfak zemininin su geçirmez ve kolay temizlenebilir malzemeden yapılmaması; duvarların zeminden en az 2 metre yüksekliğe kadar fayans veya eşdeğer malzeme ile kaplanmaması; üst kısımların temiz ve bakımlı tutulmaması.

5. Tuvalet, lavabo, duş ve personel dinlenme alanlarının hazırlama ve üretim bölümlerinden ayrılmaması veya hijyen şartlarının sağlanmaması.

6. Personelin kişisel temizliğine dikkat etmemesi; ellerin temiz, tırnakların kısa olmaması; saç, sakal, kılık ve kıyafetin düzgün ve hijyenik olmaması.

7. Bulaşık yıkama alanlarında sıcak-soğuk su tertibatının bulunmaması veya düzgün çalışmaması, yıkanan kapların dinlendirme yerlerinin olmaması.

8. İşyerinde hassas ve çalışır durumda tartı aleti bulundurulmaması.

9. Depo, hazırlama, hamur hane, pişirme, paketleme vb. bölümlerin birbirinden ayrılmaması veya hijyen kurallarına aykırı biçimde kullanılması.

10. Sıcak yemeklerin uygun sıcaklıkta muhafaza edilmemesi; soğuk gıdalar için yeterli soğutma sisteminin bulunmaması.

11. Gıda maddelerinin açıkta, üzeri kapatılmamış şekilde bulundurulması veya teşhir edilmesi.

12. Kırık, çatlak, paslı veya hijyenik olmayan tabak, bardak, çatal, kaşık ve benzeri ekipmanların kullanılması.

13. Tuzluk, biberlik, sosluk vb. malzemelerin kapaksız olması veya açıkta katkı maddesi bulundurulması.

14. Masa örtülerinin kirli, yırtık veya bakımsız olması; masa ve sandalyelerin hijyenik olmaması.

15. Menü veya fiyat listesinin müşterilerin görebileceği bir yerde bulundurulmaması.

16. Et yemeklerinde kullanılan etin türünün menüde açıkça belirtilmemesi.

17. Tabak, çatal, bıçak, bardak ve ekmek gibi gıda temaslı malzemelerin ayrı bölümlerde muhafaza edilmemesi.

18. Döner ocaklarında et ile yanıcı yüzey arasında en az 20 cm mesafe bırakılmaması; ocak ekipmanlarının paslı veya kırık olması.

19. Bozuk, bozulmaya yüz tutmuş, kokmuş veya sağlık açısından tüketilemez gıdaların bulundurulması veya satışa sunulması.

20. Gıda hazırlama yüzeylerinin temizlenmemesi; tabak, kap ve ekipmanların hijyenik şekilde yıkanmaması.

21. Bu maddede düzenlenmeyen konularda 'Genel İşyerleri Hükümleri' (Madde 6) uygulanır.

Madde 8 – Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (İnternet, Oyun ve Bilgisayar Salonları)

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır.

1. İşyerinde ana giriş ve salon bölümlerini gösterecek şekilde kamera sistemi bulundurulmaması, kayıtların en az 30 gün süreyle saklanmaması.

2. İnternet salonlarında işyerinin amacına uygun olmayan etkinlik yapılması veya yüksek sesli müzik yayınıyla çevrenin rahatsız edilmesi.

3. Her bilgisayarda kulaklık bulundurulmaması nedeniyle çevreyi rahatsız edecek şekilde sesli oyun, video veya yayın açılması.

4. Bilgisayarların aktif internet bağlantısı bulunmaması veya erişimin kesintili olması.

5. Filtre programı bulundurulmaması, filtre yazılımının etkisiz hâle getirilmesi veya çocukların erişimine uygun olmayan içeriklere izin verilmesi.

6. İşyeri ruhsatı kapsamında bulunmayan elektronik/mekanik oyun makineleri (bilardo, langırt, slot vb.) bulundurulması veya işletilmesi.

7. Oyun makineleri ve bilgisayarların yerleşiminde güvenlik mesafesi bırakılmaması, kablo dağınıklığı veya yangın riski oluşturacak tesisat bulundurulması.

8. Oyun salonlarında, oyun aletleri, masa, sandalye ve örtülerin temiz, bakımlı ve sağlam tutulmaması.

9. Çocukların ve ebeveynlerin bekleme alanı olmaksızın, güvenli olmayan düzenlemelerle hizmet verilmesi.
10. Ruhsatta belirtilen faaliyet konusu dışında izinsiz ek ticari faaliyet yürütülmesi veya izin verilmeyen oyun programlarının oynatılması.
11. İşyerinin genel temizliğinin, havalandırma ve iklimlendirme koşullarının sağlanmaması; ortamda koku, hava kirliliği veya hijyen eksikliği bulunması.
12. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda, Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 9 – Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (Sinema, Tiyatro ve Benzeri Gösteri Salonları)

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Gösterim cihazlarının ehliyetsiz veya yetkisiz kişiler tarafından kullanılması.
2. Seansların ilan edilen saatlerde başlatılmaması, seyircilerin gereksiz şekilde bekletilmesi veya gösterimin bilette belirtilen saatten farklı yapılması.
3. Her seans arası ve sonrası salonun tamamen boşaltılmaması; temizlik, havalandırma ve düzenleme işlemlerinin yapılmaması, salon, oturma alanı ve fuaye bölümlerinin temiz bırakılmaması yasaktır.
4. Gösteri, prova veya teknik çalışmalar sırasında çevreyi rahatsız edecek düzeyde gürültü oluşturulması veya hoparlörlerin dış mekâna dönük çalıştırılması.
5. Kaldırım işgali oluşturacak şekilde, salon önüne izinsiz masa, pano, stant, afiş veya satış materyali yerleştirilmesi.
6. Yetersiz havalandırma veya iklimlendirme ile kapalı salonlara seyirci alınması.
7. Geçiş koridoru, sahne önü veya oturma alanlarının eşya, dekor veya ekipmanla kapatılması; acil çıkış yollarının daraltılması.
8. Duman, sis, ışık veya ses efektlerinin mevzuata aykırı şekilde, çevreyi rahatsız edecek biçimde kontrolsüz kullanılması.
9. Gösteri alanı veya fuaye bölümünde izinsiz satış, dağıtım, tanıtım veya seyyar faaliyet yapılması.

10. Gösteri salonu ve çevresinde çöp, ambalaj, şişe vb. atıkların bırakılması; temizlik yükümlülüğünün yerine getirilmemesi.
11. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 10 – Kahvehane, Kıraathane ve Benzeri Umuma Açık İstirahat Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Masa, sandalye ve diğer müşteri donanımlarının kırık, eski, hijyenik olmayan veya kullanım güvenliğini sağlamayacak durumda bulundurulması.
2. Masalar arasında müşterilerin ve personelin rahatça hareket edeceği geçiş mesafelerinin bırakılmaması.
3. İşyerinin zeminlerinin dayanıklı, kolay temizlenebilir ve kaymaz malzeme ile kaplanmaması.
4. Ocağın veya içecek hazırlama bölümünün uygun malzeme ile müşteri alanından ayrılmaması.
5. Genel temizlik kurallarına uyulmaması; zemin, duvar, tezgâh ve oturma alanlarının kirli, dağınık veya bakımsız halde bulundurulması.
6. Çalışan personelin hijyen eğitimi belgesi ve sağlık raporu bulundurmaması; kişisel temizlik ve kıyafet kurallarına uymaması.
7. İşyeri içinde yeterli havalandırma, iklimlendirme veya koku tahliye sisteminin bulunmaması ya da çalıştırılmaması.
8. Kullanılan bardak, fincan, tabak ve diğer servis malzemelerinin temizlenmeden tekrar kullanılması, hijyenik koşullara uygun yıkama yapılmaması.
9. İşyerinin girişinde veya çevresinde masa, sandalye, kül tablası vb. ekipman konularak kaldırım veya yol işgali yapılması.
10. Televizyon, hoparlör, radyo ve benzeri cihazların çevreyi rahatsız edecek seviyede sesli çalıştırılması.
11. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

MADDE 11 – Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri (Gazino, Meyhane, Bar, Taverna, Birahane, İçkili Lokanta ve Benzeri Yerler)

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. İşyerinde çevreye yayılan gürültüyü önleyici ses yalıtımı bulunmaması veya mevcut yalıtımın etkisiz olması; ses sistemlerinin çevreyi rahatsız edecek düzeyde çalıştırılması.
2. Çalışan personel için uygun soyunma dolabı, giyinme alanı, dinlenme bölümü gibi personel kolaylık tesislerinin bulundurulmaması.
3. İçkili işyerlerinde alkol şişeleri, markalı içki promosyonları veya benzeri tanıtıcı materyallerin; işyerinin dış cephesinden görülecek şekilde, dışarıya taşacak biçimde veya çevre estetiğini bozacak şekilde sergilenmesi yasaktır.
4. İşyerinin genel temizlik ve hijyen kurallarına uyulmaması; zemin, masa, bar tezgâhı ve oturma alanlarının kirli veya bakımsız halde bulundurulması.
5. Personelin hijyen eğitimi belgesi, sağlık raporu veya mesleki yeterlilik belgelerini bulundurmaması.
6. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 12 – Turizm İşletme Belgesi Bulunmayan Konaklama Yerleri (Otel, Motel, Pansiyon, Apart, Kamping ve Benzeri Tesisler)**

Belediye işyeri açma ve çalışma ruhsatı kapsamında faaliyet gösteren, Turizm İşletme Belgesi bulunmayan ve/veya Basit Konaklama Belgesi ile faaliyet yürütmesi gereken konaklama tesislerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Belediyeden işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmaksızın konaklama faaliyeti yürütülmesi veya ruhsatta belirtilen faaliyet konusunun dışında faaliyette bulunulması.
2. 2634 sayılı Kanun kapsamında Basit Konaklama Belgesi alınması zorunlu olan işletmelerin, bu belgeyi almaksızın faaliyette bulunması veya belge kapsamı dışında faaliyet göstermesi.
3. Turizm işletme belgesi bulunmadığı hâlde “otel”, “turizm işletmesi”, “residence”, “butik otel” vb. yanıltıcı ifadelerle tanıtım yapılması.

4. Tesiste sıcak–soğuk su tertibatı bulunmaması; duş, lavabo ve tuvalet sayısının kapasiteye uygun olmaması veya hijyen/temizlik koşullarına uyulmaması.

5. Odalarda asgari konaklama donanımının (yatak, gardırop, masa, sandalye, ayna vb.) bulunmaması veya kullanılamayacak derecede yıpranmış olması.

6. Yatak, çarşaf, havlu ve benzeri donanımların temiz, hijyenik ve düzenli şekilde bulundurulmaması.

7. Kamping, bungalov vb. tesislerde atık suyun toprağa bırakılması, kanalizasyon bağlantısının sağlanmaması veya sızdırmaz fosseptik kullanılmaması.

8. Konaklama tesislerinde resepsiyon/bekleme alanı, danışma noktası veya misafir kabul birimi oluşturulmaması.

9. İşletmede dahili iletişim için temel telefon–santral sistemi bulundurulmaması veya acil iletişim mekanizması oluşturulmaması.

10. İtfaiye uygunluk raporu olmadan faaliyette bulunulması veya yangın güvenliği ekipmanlarının (söndürme tüpü, acil çıkış yönlendirmeleri, acil aydınlatma vb.) standartlara uygun biçimde bulundurulmaması.

11. Ortak alanlarda, odalarda veya tesis çevresinde güvenlik kamerası, acil durum butonu veya güvenlik donanımlarının bulunmaması (zorunlu olduğu tesis tiplerinde).

12. İşletme çevresinde görüntü, koku oluşturacak faaliyetlerde bulunulması; çöplerin zamanında çıkarılmaması, atıkların açıkta bırakılması. (Bölüm 5 ile belirlenen atık düzeni ile ilgili maddeler bu bölüm için de uygulanır)

13. Ortak kullanım alanlarının (koridor, merdiven, bahçe, veranda, otopark vb.) temiz tutulmaması ve düzenin sağlanmaması.

14. Hizmet Sunumu ve Misafir Sağlığına Aykırılıklar bulunması

15. Tesiste yiyecek–içecek hizmeti verildiği hâlde mutfak veya servis alanlarının, lokanta mutfakları için aranan hijyen, zemin kaplama ve havalandırma şartlarını taşımaması.

16. İşletmede çalışan personelin hijyen eğitimi belgesi bulundurmaması, ruhsatla ilgili belgeleri ibraz etmemesi.

17. Bu maddede düzenlenmeyen konularda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır**.**

Madde 13 – Un, Ekmek, Simit ve Unlu Mamuller İmalathaneleri ile Satış Yerleri

Bu kapsamda faaliyet gösteren işyerleri; üretim, hazırlama, depolama, sevkiyat ve satış süreçlerinde aşağıdaki fiil ve eylemlerde bulunamaz:

1. İşçilerin temiz iş elbisesi, bone, önlük, eldiven ve benzeri hijyen ekipmanı kullanmaması.
2. Personelin hijyen eğitimi belgesi bulunmaması veya çalışır durumda ibraz edilmemesi.
3. Üretim ve satış alanlarında haşere, kemirgen veya yabancı madde oluşumuna karşı gerekli tedbirlerin alınmaması.
4. İmalat ve hazırlama alanlarının zemin, duvar ve tavanlarının kolay temizlenebilir, su geçirmez ve sağlam malzemeden yapılmaması veya bakımsız bırakılması.
5. Üretim yerlerinde un, hamur artığı, yabancı madde veya kir birikmesine izin verilmesi.
6. Hammaddelerin (un, tuz, maya vb.) temiz ve kuru depolarda muhafaza edilmemesi; un çuvallarının yerle doğrudan temas edecek şekilde veya duvara dayalı olarak depolanması.
7. Unların elenmeden işlenmesi veya yabancı madde karışmasını önleyici tedbirlerin alınmaması.
8. Hamur tekneleri, tezgâh ve ekipmanların paslanmaz çelik olmaması, temiz tutulmaması veya başka amaçlarla kullanılması.
9. Bu tür iş yerlerinde evcil dahi olsa her türlü hayvan bulundurulması.
10. Davlumbaz, aspiratör, baca ve filtre sisteminin bulunmaması, yetersiz olması, çalışır durumda olmaması veya düzenli temizlenmemesi.
11. Fırın veya imalathanelerde çıkan is, duman veya kokunun çevreyi rahatsız edecek şekilde yayılmasına neden olunması.
12. Ekmek, simit ve unlu mamullerin üstü açık, hijyenik olmayan araçlarla taşınması; nakliyede kırıntı ve toz yayılması.
13. Ürünlerin güneş, toz, nem veya benzeri dış etkenlere maruz şekilde depolanması veya teşhir edilmesi.
14. Soğuk zincir gerektiren mamullerin uygun ekipman olmaksızın depolanması ve satılması.

15. Yanık, pişmemiş, bozulmuş, şekli bozuk veya tüketim kalitesi olmayan ürünlerin satışa sunulması.

16. Açıkta gıda bulundurulması; ürünlerin camekânlı, kapalı ve hijyenik vitrinlerde muhafaza edilmemesi.

17. Satışa sunulan ürünlerin menşei, üretim tarihi veya tedarikçi bilgisinin belirtilmemesi.

18. Terazi veya tartı cihazı bulundurulmaması veya cihazın çalışır durumda olmaması.

19. Ürün fiyatı, gramajı veya niteliklerine ilişkin etiketlerin bulunmaması, eksik veya yanıltıcı olması.

20. Taze ve bayat ürünlerin ayrı bölümlerde bulundurulmaması ve bu niteliklerin müşteriye açık şekilde belirtilmemesi.

21. Ürünlerin tüketiciye özel kâğıt, poşet veya hijyenik ambalaj içerisinde verilmemesi.

22. Üretim ve satış alanlarında düzen ve temizliğe uyulmaması.

23. Atık hamur, ekmek kırpığı, sebze-meyve artığı (simit içi vb.) ve ambalaj atıklarının açıkta bırakılması.

24. İşyeri içinde sıcak-soğuk su tertibatı, çalışanlara ait tuvalet–lavabo alanı veya dinlenme yeri bulundurulmaması.

25. İmalathane pencerelerinde sineklik teli bulundurulmaması.

26. Havalandırma veya iklimlendirme sisteminin yetersiz olması.

27. Üretim ve satış alanlarında başka amaçlı ürün bulundurulması veya satılması.

28. Bu maddede düzenlenmeyen konularda Genel İşyerleri Hükümleri uygulanır.

Madde 14 - Bakkallar, Büfeler ve Marketler

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Belediyenin mülkiyetindeki veya sorumluluk alanındaki yerlerde, belirlenen alan ve ölçüler dışında büfe, bakkal veya market açılması ya da faaliyet gösterilmesi.

2. Tezgâh ve rafların zeminden en az 15 cm yüksekte olmaması veya gıda maddelerinin doğrudan zemine temas edecek şekilde yerleştirilmesi.

3. Et, süt, balık, sakatat, meze ve benzeri farklı gıda grupları için ayrı veya bölmeli soğutmalı dolapların bulundurulmaması.
4. Gıda maddeleri ile temizlik malzemeleri, deterjan veya kimyasal ürünlerin aynı raf veya tezgâhta satışa sunulması.
5. 500 m²'den büyük marketlerde danışma veya müşteri bilgilendirme birimi bulundurulmaması.
6. Soğutucuların, dolapların ve depolama alanlarının temiz, bakımlı ve çalışır durumda tutulmaması.
7. Market ve büfelerde gıda dışı ürünlerin (tüp, kimyasal, boya, akü vb.) gıda ile birlikte depolanması veya teşhir edilmesi.
8. İşyerlerinin önünde müşteri ve yaya geçişini engellemeyecek şekilde belediyenin belirlediği tip ve ebatta çöp kovası bulundurulmaması ve çöp kovası çevresinde atık birikmesine veya sızıntıya sebebiyet verilmesi.
9. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 15 – Okul Kantinleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Rafların zeminden en az 15 cm yüksekte yapılmaması veya gıda maddelerinin doğrudan zemine temas edecek şekilde yerleştirilmesi.
2. Kantinde sıcak ve soğuk su tertibatı bulundurulmaması veya çalışır durumda olmaması.
3. Kantinde havalandırma ve koku tahliye düzeneğinin bulunmaması, ortamın havasız veya kokulu hale gelmesi.
4. Çalışan personelin temiz iş kıyafeti (bone, önlük, eldiven vb.) giymemesi veya beden ve işletme temizliği kurallarına uymaması.
5. Satış alanının, depolama veya hazırlık bölümünün temiz, düzenli ve haşereden arındırılmış tutulmaması.
6. Kantin işletmecilerinin veya çalışanlarının hijyen eğitimi belgesi ve sağlık raporunu işyerinde bulundurmaması.

7. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6)

Madde 16 – Manavlar, Kuruyemişçiler ve Şarküteriler

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Büfeler ve okul kantinleri hariç olmak üzere, farklı iş kollarında (kasap, manav, kuruyemiş vb.) ruhsat almadan reyon açılması veya birden fazla faaliyet yürütülmesi.
2. Manavlarda sebze ve meyvelerin kolayca yıkanabileceği şekilde tezgâh ve raf bulunmaması; duvarların zeminden en az iki metre yüksekliğe kadar su geçirmez malzeme ile kaplanmaması.
3. Kuruyemiş veya kahve satışı yapılan işyerlerinde kavurma işlemi yapılacaksa uygun havalandırma, koku tahliyesi ve yangına karşı gerekli tedbirlerin alınmaması.
4. Pişirilmeden tüketilen sebze, meyve ve yeşilliklerin ayrı bölümlerde muhafaza edilmemesi.
5. Sebze ve meyvelerin yıkanmadan veya temizlenmeden satışa sunulması.
6. Tezgâh, kasa ve raflarda satışa sunulan her ürünün fiyat etiketinin bulunmaması veya okunaklı şekilde belirtilmemesi.
7. Tüm tezgâh ve rafların zeminden en az 15 cm yüksekte olmaması.
8. Kuruyemiş, baharat ve benzeri açık ürünlerin üzeri kapatılmadan satışa sunulması.
9. Satışa sunulan ürünlerin güneş ışığı, nem veya toz altında muhafaza edilmesi.
10. Kuruyemiş ve şarküteri ürünlerinin ayrı dolaplarda veya ürün özelliğine göre soğutmalı vitrinlerde saklanmaması.
11. Satış sonrası oluşan meyve, sebze, kabuk ve atıkların kapalı poşet içinde çıkarılmaması, gelişi güzel kamu alanlarına bırakılması, çöp toplama alanlarına bırakılmaması veya belediyenin toplama saatleri dışında (belirlenen bir saat varsa) çıkarılması. (Bölüm 5 Atık Düzeni maddeleri uygulanır)
12. Kuruyemiş satan işyerlerinde; çevre temizliğini sağlamak amacıyla, kabuklu kuruyemiş satışı sırasında müşterilere çerez atıklarını koymaları için boş kese kâğıdı, poşet veya külah verilmemesi.
13. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 17 – Kırmızı Et ve Et Ürünleri Satış Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Kırmızı et ve et ürünlerinin uygun sıcaklıkta, soğutmalı dolap veya soğuk hava deposu dışında muhafaza edilmesi.
2. Etlerin, temiz ve yağlı kâğıtlara sarılmadan veya tartılmadan müşteriye verilmesi.
3. Kıyma ve et parçalama işlemlerinin müşterinin gözü önünde yapılmaması veya bu işlemler için uygun, temiz alan ayrılmaması.
4. Üretim tesislerinde hazırlanmış, paketlenmiş ve üzerinde üretim–tüketim tarihi bulunan hazır kıyma dışında, açıkta kıyma bulundurulması.
5. Tezgâhların ve işleme yüzeylerinin paslanmaz malzeme, fayans veya mermer kaplama olmaması, kıyma makineleri ile kesme ekipmanlarının kolay temizlenebilir, yıkanabilir ve dezenfekte edilebilir özellikte olmaması.
6. Etlerin saklanması için kapasiteye uygun soğutma tertibatlı dolap veya soğuk hava deposu bulundurulmaması; farklı et türlerinin (koyun, dana vb.) aynı dolapta karışık şekilde muhafaza edilmesi.
7. Etlerin şeffaf camekânlı teşhir dolaplarında sergilenmemesi veya doğrudan güneş ışığı, toz, ısı ve haşerata maruz bırakılması.
8. Satışa sunulan etlerin üzerinde cinsini ve fiyatını gösteren etiket bulunmaması veya etiketsiz satış yapılması.
9. Etlerin veteriner hekim kontrol damgası taşımaması veya menşei belirsiz etlerin satışa sunulması.
10. Et ve et ürünlerinin izinsiz katkı maddeleriyle karıştırılması veya yeniden işlenmesi.
11. Çalışan personelin kasaplık mesleki yeterlilik sertifikası ve hijyen belgesi bulundurmaması.
12. Çalışanların temiz iş elbisesi (önlük, bone, eldiven vb.) giymemesi veya kişisel hijyen kurallarına uymaması.
13. Etlerin nakliyesinde kullanılan araçların açık kasa olması veya gıda taşımaya uygun olmayan şekilde kullanılması.
14. Et nakil araçlarında et dışında başka malzeme (sebze, koli, temizlik ürünü vb.)

taşınması.

15. İşyerinde havalandırma ve koku tahliye sisteminin bulunmaması veya çalışır durumda olmaması.

16. Et atıklarının açıkta bırakılması, belediyece belirlenen usul ve saatlere aykırı şekilde çıkarılması veya çöplerin kapaksız kovada biriktirilmesi. (Bölüm 5 Atık Düzeni maddeleri geçerlidir)

17. İşyerinin dış cephesi, tabela ve vitrininin düzensiz, bakımsız veya kirli durumda bırakılması.

18. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 18 – Beyaz Et ve Ürünleri Satış Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Beyaz et satış yerlerinin zemin ve zeminden en az 2 metre yüksekliğe kadar olan duvarlarının fayans, mermer veya benzeri su geçirmez malzeme ile kaplanmaması, üst kısımların yağlı boya veya benzeri malzeme ile boyanmaması.

2. Beyaz etlerin saklanması için kapasiteye uygun soğutmalı dolap, soğuk hava deposu veya vitrinin bulunmaması ya da çalışır durumda olmaması.

3. Beyaz et ve ürünlerinin cinsini ve fiyatını gösteren etiketlerin bulunmaması veya okunaklı şekilde belirtilmemesi.

4. Kesilmiş kümes hayvanlarının iç organlarının çıkarılmadan, temizlenmeden veya uygun sıcaklıkta muhafaza edilmeden satışa sunulması.

5. Çalışan personelin temiz iş elbisesi, bone, önlük ve eldiven kullanmaması veya kişisel hijyen kurallarına uymaması.

6. Etlerin şeffaf camekânlı teşhir dolaplarında sergilenmemesi veya doğrudan güneş, toz, ısı ve haşerata maruz bırakılması.

7. İşyerlerinde havalandırma ve koku tahliye sisteminin bulunmaması veya çalışır durumda olmaması.

8. İşyerinde oluşan kan, tüy, atık ve ambalaj kalıntılarının açıkta bırakılması, atıkların kapalı, sızdırmaz kaplarda toplanmaması.
9. Beyaz etlerin belediyece belirlenen saat ve yöntem dışında atık olarak çıkarılması.
10. Tavuk veya beyaz et taşınan araçların açık kasa veya gıda taşımaya uygun olmayan şekilde kullanılması.
11. İşyerinin dış cephesi, tabela ve vitrininin bakımsız, kirli veya düzensiz durumda bırakılması.
12. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 19 – Sakatat Satış Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Sakatat ürünlerinin satışının yapıldığı işyerlerinde, hazırlama ve temizleme bölmesinde suyu bol akan, gider bağlantılı bir yıkama havuzu veya benzeri tertibat bulunmaması, ya da şebeke suyu yerine uygun olmayan kaynaklardan su kullanılması.
2. Temizlenmemiş, kanı ve iç organ kalıntıları giderilmemiş sakatatın satışa sunulması.
3. Sakatat satış yerlerinde et kıyma makinesi bulundurulması veya sakatatın kıyma haline getirilerek satılması.
4. Bozulmuş, bozulmaya yüz tutmuş veya parazitli sakatatın rastgele atılması, açık alana bırakılması veya sokak hayvanlarına yedirilmesi.
5. Bu tür işyerlerinde şehir şebekesine bağlı sıcak ve soğuk su tesisatı bulunmaması, şebekeye bağlantı yoksa içilebilir nitelikte depo tertibatlı yeterli su bulundurulmaması.
6. Sakatatların uygun sıcaklıkta muhafaza edilmemesi, soğutmalı dolap veya vitrinin yapılmaması.
7. Tezgâh, raf ve hazırlama alanlarının zeminden yüksekte olmaması, hijyenik olmayan yüzeylerde olması.
8. Sakatat satış alanlarının haşere, kemirgen veya kötü koku oluşumuna karşı temiz tutulmaması.
9. Satışa sunulan sakatat ürünlerinin etiket, fiyat veya menşe bilgilerinin bulunmaması.

10. İşyerinde oluşan sakatat atıklarının kapaksız veya sızdıran kaplarda biriktirilmesi, belediyenin belirlediği usullere uygun olarak çıkarılmaması.

11. İşyerinde "kasap ruhsatı olmayan bir bölümde sakatat hazırlama veya satış yapılması" veya yetki sınırlarının aşılması.

12. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) ve Kırmızı Et Satış Yerleri Hükümleri (Madde 17) uygulanır.

Madde 20 – Balık ve Su Ürünleri Satan İşyerleri ile Pazar Yerlerinde Balık Satışı Yapanlar

Bu tür işyerlerinde ve pazar yerlerinde balık satışı yapanlar aşağıdaki fiil ve eylemlerde bulunamaz:

1. Balık satışının diğer iş kollarından bağımsız bir bölümde yapılmaması,

2. Balık ve su ürünlerinin yarı kapalı veya kapalı soğutuculu çelik tezgâhlarda satışa sunulmaması,

3. Belediyenin veya ilgili kurumların belirlediği yerler dışında balık ve su ürünleri satışı yapılması,

4. Satışa sunulan balıkların cinsini, avlanma veya yetiştirme türünü, menşeini ve "buzhane balığı" olup olmadığını gösteren etiketlerin bulundurulmaması,

5. Balık tartımında kullanılan kapların, terazilerin ve diğer malzemelerin temiz ve hijyenik olmaması,

6. Balık temizleme işleminin paslanmaz malzeme veya mermer tezgâhlarda yapılmaması, atıkların zemine veya gidere doğrudan dökülmesi,

7. Balık satış yerlerinde şebeke suyu kullanılmaması veya sağlıksız kaynak sularının tercih edilmesi,

8. İşyerlerinin zemin ve en az iki metre yüksekliğe kadar olan duvarlarının su geçirmez malzeme ile kaplanmaması, içeride sifonlu, gider bağlantılı ızgara bulunmaması,

9. Balık satış alanlarından cadde, kaldırım veya pazar alanına su akmasını önleyici tedbirlerin alınmaması,

10. Balık ve su ürünleri atıklarının ağzı kapalı, sızdırmaz, kolay yıkanabilir kaplarda toplanmaması veya belediyenin belirlediği saatler ve şartlar dışında çıkarılması,
11. Balık satış yerlerinde başka gıda veya gıda dışı ürünlerin satılması,
12. Bozulmuş, kokmuş veya kokmaya yüz tutmuş balıkların bulundurulması veya satılması,
13. Balık satışı yapanların su geçirmez önlük, çizme veya bone kullanmaması,
14. Satışa sunulan balıkların müşteri tarafından görülebilecek ve seçilebilecek şekilde teşhir edilmemesi,
15. Seyyar balık satışı yapılması,
16. Balıkçıların sattıkları balıkları temiz ve sağlam poşet içinde vermemesi veya ürünlerin kirli malzemelerle örtülmesi,
17. Satış alanlarının ve çevresinin koku, atık su veya balık artıkları nedeniyle çevre kirliliğine neden olacak şekilde bırakılması,
18. İşyerlerinde havalandırma veya koku tahliye sistemi bulundurulmaması,
19. Belediyece izin verilmedikçe, kaldırım, yol kenarı veya pazar dışına taşacak şekilde teşhir, temizleme veya satış yapılması yasaktır.
20. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır,

Madde 21 – Berber ve Kuaför İşyerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. İşyeri içinde fiyat tarifesinin görünür bir yere asılmaması veya güncel olmaması.
2. Ustalık veya kalfalık belgesi bulunmayan kişilerin çalıştırılması veya belge ibraz edilmemesi.
3. Kullanılan malzemelerin (makas, ustura, fırça, tarak, makine vb.) temiz, sağlam ve hijyenik olmaması.
4. Jiletli usturalarda, jiletin müşterinin gözü önünde değiştirilmemesi veya her müşteri için tek kullanımlık jilet kullanılmaması.

5. Kullanılan havlu, önlük, peçete vb. malzemelerin her müşteri için ayrı ve temiz olmaması, yıkanmadan yeniden kullanılması.
6. Dezenfeksiyon veya sterilizasyon cihazının (UV, steril kabin veya dezenfektan solüsyon) bulundurulmaması veya etkin şekilde kullanılmaması.
7. Salon zeminlerinin kolay temizlenebilir, pürüzsüz ve suya dayanıklı malzemeyle kaplanmaması, giderlerin ızgaralı sifonla kanala bağlanmaması.
8. Çalışma tezgâhlarında mermer veya su geçirmez yüzey bulunmaması, her müşteri koltuğunun karşısında temiz ve kırılmamış ayna bulundurulmaması.
9. Bekleme ve hizmet alanlarının ayrı olmaması, salonun genel düzeninin ve temizliğinin korunmaması.
10. Sıcak ve soğuk su tesisatının bulunmaması veya çalışmaz durumda olması.
11. Salonun uygun bir yerinde vestiyer, askılık veya dolap bulundurulmaması.
12. Kullanılan malzemeleri koymak için yeterli miktarda çekmece veya dolap bulunmaması.
13. Boyama, manikür, pedikür, cilt, vücut, el ve ayak bakımı yapılan bölümlerin, ana salondan ayrı ve görünmeyecek şekilde düzenlenmemesi.
14. Müşteri için tek kullanımlık kantaşı, pamuk, vb. bulundurulmaması.
15. İşyerlerinde şebeke suyu kesintilerine karşı yeterli büyüklükte musluklu depo bulundurulmaması.
16. Atık saç ve benzeri çöplerin kapaksız çöp kovalarında biriktirilmesi, düzenli olarak çıkarılmaması.
17. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 22 – Güzellik Salonları

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Sıcak ve soğuk su tesisatının bulunmaması veya çalışmaz durumda olması.
2. Kullanılan malzeme ve ekipmanların (alet, aparat, cihaz vb.) temiz, sağlam ve hijyenik olmaması.

3. Güzellik salonunun faaliyet süresince mesul müdür bulundurulmaması veya mesul müdürün güzellik uzmanı niteliğini taşımaması.
4. Uygulama öncesinde müşteriye yapılacak işlemler, olası yan etkiler ve alınması gereken tedbirler hakkında bilgi verilmemesi.
5. Çalışanların yakalarında isim, unvan ve mesleğini gösteren, fotoğraflı ve mesul müdür onaylı kimlik kartı bulundurmaması.
6. Sağlık Bakanlığı tarafından üretim veya ithal izni bulunmayan ilaç, kozmetik veya benzeri ürünlerin bulundurulması, kullanılması veya satılması.
7. Güzellik salonu bünyesindeki; Cilt (yüz ve boyun) Bakım, Epilasyon/Depilasyon, Vücut Bakımı, El-Ayak Bakımı birimlerinde, güzellik uzmanının görev ve yetkisi dışında işlem yapılması.
8. Kullanılan cihaz, aparat ve sarf malzemelerinin her müşteri sonrası uygun dezenfeksiyon işlemine tabi tutulmaması.
9. Salonun zemin ve duvarlarının kolay temizlenebilir, pürüzsüz ve suya dayanıklı malzeme ile kaplanmaması.
10. Bu maddede yer almayan diğer hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 23: Hamam ve saunalar

Hamam ve saunalarda aşağıdaki iş ve eylemlerde bulunulması yasaktır.

1. Bu tür işyerlerinde çalışanların saç, sakal ve tırnaklarının kesilmiş ve temizlenmiş olmaması,
2. Müşteriler için kullanılan havlu ve benzeri takımların kişiye özel olmaması ve her kullanımdan sonra yıkanmaması ve dezenfekte edilmemesi,
3. Hamamlarda kese, lif, sünger gibi müşteri temizliğinde kullanılan maddeler sıhhi şartları taşımaması ve her bakımdan sonra usulünce temizlenmemesi,
4. İhtiyacı karşılayacak kadar tuvalet, pisuvar olmaması, tuvalet ve duşa kabinlerin fayans, kalebodur veya mermer kaplı olup hijyenik temizliğine özen gösterilmemesi,
5. Hamam ve saunalarda yeteri kadar terlik, bone bulundurulmaması, bu malzemelerin her kullanımdan sonra temizlenmemesi ve dezenfekte edilmemesi,

6. Saunalarda iç sıcaklığı gösteren termometreler olmaması,
7. Sağlık ve hijyen yönünden hamam ve saunaya girmesinde sakınca bulunan kimselere yönelik uyarıcı levhalar bulundurulmaması,
8. Bu tür işyerlerinde zeminlerin ve duvarların, kullanılan malzemelerin kırık, dökük, deforme ve yıpranmış olması,
9. Acil durum butonu olmaması.
10. Bu maddede düzenlenmeyen konularda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 24 – Çamaşır, Halı Yıkama Yerleri ve Kuru Temizleme İşyerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Kirli ve temiz çamaşırların ayrı bölümlerde bulundurulmaması, temiz ve kirli tekstil ürünlerinin bir arada depolanması.
2. Atık suların işyeri içinde birikinti oluşturacak şekilde yönlendirilmesi veya kapalı atık su kanallarına verilmemesi.
3. Yıkama, kurutma ve temizleme alanlarının yeterli doğal veya yapay ışıkla aydınlatılmaması.
4. Buhar, deterjan kokusu ve kimyasal gazların ortamdan uzaklaştırılması için uygun havalandırma sisteminin bulunmaması veya çalışmaması.
5. Ütü odalarının yıkama ve temizleme alanlarından ayrı olmaması, alan ayrımının hijyenik şartlara uygun yapılmaması.
6. Yıkama ve temizleme işlemlerinin hijyen kurallarına uygun yürütülmemesi, kullanılan suyun, deterjan ve kimyasalların uygun koşullarda muhafaza edilmemesi.
7. Çalışan personele ait kolaylık tesislerinin (tuvalet, soyunma odası, lavabo vb.) bakımsız veya hijyenden uzak olması.
8. Kuru temizleme işyerlerinde kullanılan solvent, kimyasal ve yanıcı maddelerin uygun dolap veya depolarda muhafaza edilmemesi.
9. Kuru temizleme makinelerinde kullanılan kimyasalların sızdırmaz kaplarda tutulmaması ve etiketlenmemesi.

10. Zeminlerin yıkanabilir ve su geçirmez malzeme ile kaplanmaması, giderlerin kapalı sistemle rögara bağlanmaması.

11. Atık su, deterjan, kimyasal veya kirli suyun dış ortama, yola, rögara veya yağmur suyuna karıştırılması.

12. Bu maddede yer almayan diğer hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 25 – Tüpgaz, Yanıcı, Patlayıcı ve Parlayıcı Madde Satışı, Depolaması ve İmalatı Yapan İşyerleri

Aşağıda belirtilen iş ve eylemlerde bulunulması yasaktır.

1. İşyerlerinde yangın söndürme tertibatının İtfaiye Teşkilatı Kuruluş, Görev, Eğitim ve Denetim Yönetmeliği hükümlerine uygun olmaması,

2. Yanıcı, patlayıcı veya parlayıcı madde imalatı ya da satışı yapılan yerlerin konut, merdiven altı, apartman girişi, koridor veya başka işyerleriyle bağlantılı alanlarda faaliyet göstermesi,

3. Bu işyerlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği mevzuatına uygun uyarıcı levhaların bulundurulmaması,

4. Depolama (sıvı yakıt) tesisleri veya LPG satış yerleri için alınan izin ve ruhsatların talep edildiğinde ibraz edilmemesi,

5. Tanker, dolum aracı veya bidonlardan yakıt/mazot akıtılarak çevrenin kirletilmesi,

6. Tüp satış yerlerinde tüpten tüpe dolum yapılması,

7. Tüp satış yerlerinde, ilgili kurum ve belediyece belirlenen azami 500 kilogramı geçecek miktarda; 16 kg'lık büyük tüp, 2 kg'lık küçük tüp, sanayi tipi veya hidrojen tüpü bulundurulması,

8. Tüp dolum toleranslarının belirtilen sınırların dışında olması: 2 kg'lık tüplerde ±150 gram, 10–12 kg'lık tüplerde ±300 gram, 20 kg ve üzeri tüplerde ±500 gram,

9. TSE standardı damgası bulunmayan, özelliğini yitirmiş, deforme olmuş veya korsan tüp satılması ya da işyerinde bulundurulması,

10. Tüp satış yerlerinde içme suyu, gıda maddesi veya benzeri ürünlerin satılması ya da bulundurulması,

11. Tüp satış yeri dışında; irtibat bürosu, ofis, bayi altı satış noktası veya tüp malzemesi satış yerlerinde tüp bulundurulması veya satılması,

12. Tüp satış bayileri dışında; bina, apartman, bahçe veya müştemilatlarda boş veya dolu tüp depolanması,

13. Tüp taşıma araçlarında, güvenlik açısından uygun şekilde sabitleme yapılmaksızın nakliye yapılması,

14. Açık kasalı araçlarla, doğrudan güneş ışığına maruz kalacak şekilde tüp taşınması,

15. Tüp satış yerlerinde güvenlik mesafesi ihlali (örneğin; soba, ısıtıcı, kıvılcım çıkaran elektrik panosu, kaynak makinesi vb. yakınında tüp bulundurulması),

16. Yetkili kurumlarca yapılacak denetimlerde gerekli evrak ve belgelerin ibraz edilmemesi.

17. İşyerinde kamera sistemi bulundurulmaması, kayıtların en az 30 gün süreyle saklanmaması.

18. Bu maddede yer almayan diğer hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 26 – Odun, Kereste, Kömür ve Mangal Kömürü Satış Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Odun ardiyelerinde kırılmış odunların öbekler halinde ve düzenli şekilde bulundurulmaması.

2. Odunların açıkta bırakılması, ıslatılması veya ıslak olarak satışa sunulması.

3. Odun tartı kaplarının üzerindeki kasanın ağırlığının silinmeyecek şekilde yazılmaması.

4. Odun, kereste, kömür torbalarının veya mangal kömürlerinin kayma, devrilme ya da çökme riski oluşturacak biçimde düzensiz istiflenmesi.

5. İşyeri ve depolarda yangına karşı gerekli önlemlerin alınmaması, yangın söndürücü bulundurulmaması veya erişilebilir olmaması.

6. Satışa sunulan malların (odun, kömür, kereste, mangal kömürü vb.) cinsi, ebatı ve fiyatını gösteren etiket veya levhaların müşterilerin görebileceği bir yere asılmaması.

7. Kömür torbalarının üzerinde üretici veya satıcı firma unvanı, logo ve adres bilgilerinin bulunmaması.

8. Kömür torbalarının yırtık, patlak, ağzı açık veya özelliğini kaybetmiş durumda satışa sunulması.

9. Açık alanlarda istiflenen malzemelerin çevreyi kirletici toz, kül veya atık oluşturacak şekilde muhafaza edilmesi.

10. Kömür, odun veya kereste parçalarının yaya yollarına, kaldırımlara veya araç trafiğini engelleyecek alanlara taşması, bırakılması.

11. Atık malzeme, talaş, ambalaj ve torbaların işyeri çevresinde gelişigüzel bırakılması, düzenli olarak toplanmaması.

12. İşyeri genelinde temizliğe, düzen ve çevre estetiğine dikkat edilmemesi, kötü koku veya toz oluşumuna neden olunması.

13. Bu maddede yer almayan konularda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 27 – Taş, Kum, Kireç Ocakları, Beton, Briket, Büz, Tuğla, Kiremit, Karo ve Mermer İmal ve Satış Yerleri

Bu tür işyerlerinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. İşyeri faaliyetlerinin halkın sağlığını, çevreyi veya şehir estetiğini bozacak biçimde yürütülmesi; konut alanları içinde ya da ilgili birimlerin uygun görmediği bölgelerde imalat veya satış yapılması.

2. Malzeme stoklarının iş güvenliği ve çevre düzeni açısından düzenli biçimde istiflenmemesi, yıkılma veya kayma riski oluşturacak şekilde depolanması.

3. Yükleme ve boşaltma alanlarının çevresinin uygun bariyer veya malzeme ile çevrilmemesi, çevre güvenliği tedbirlerinin alınmaması.

4. İmalat veya satış sırasında oluşan tozun çevreyi kirletmesi veya rahatsızlık vermesi, gerekli ıslatma veya toz önleyici tedbirlerin alınmaması.

5. Beton mikserleri ve benzeri araçların sevkiyatı sırasında malzeme dökülmesi, yolların kirletilmesi veya çevreye yayılmasına neden olunması.

6. Beton mikserlerinin kamuya ait alanlarda (cadde, sokak, meydan, park vb.) yıkanması veya kalan beton, çamur ve benzeri malzemelerin gelişi güzel şekilde çevreye boşaltılması.

7. İmalat veya satış sonucu ortaya çıkan atık, artık veya kırık malzemelerin çevre ve görüntü kirliliği oluşturacak biçimde depolanması.
8. Malzemelerin aşırı ve düzensiz biçimde yığılmasıyla satış alanlarında görüntü kirliliği oluşturulması.
9. Faaliyet alanı dışına taşan stok, malzeme veya araçların, yaya ve araç trafiğini engelleyecek şekilde konumlandırılması veya kamu alanlarının işgal edilmesi
10. İşletme çevresinde genel temizlik, düzen ve çevre estetiğine dikkat edilmemesi.
11. Bu maddede düzenlenmeyen konularda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

Madde 28 – Sirkler, Lunaparklar ve Panayır Yerleri

Bu tür faaliyetlerin düzenlenmesi ve işletilmesinde aşağıdaki fiil ve eylemler yasaktır:

1. Belediyeden izin alınmadan veya izin verilen yerler dışında sirk, lunapark veya panayır kurulması, işletilmesi veya bu tür faaliyetlerin yapılması.
2. Kurulan alanlarda ruhsat, izin, güvenlik veya hijyen denetimi yapılmadan faaliyete başlanması.
3. Lunapark ve sirklerde kullanılan oyun, eğlence ve makine sistemlerinin bakımından sorumlu, teknik bilgiye sahip en az bir mühendis veya teknisyen bulundurulmaması.
4. Hareketli oyun araçlarında gerekli emniyet tertibatı (emniyet kemeri, güvenlik bariyeri, acil durdurma sistemi vb.) bulunmaması veya çalışır durumda olmaması.
5. Zeminlerin toz, çamur veya su birikintisi oluşturmayacak şekilde kaplanmaması, çevre temizliği ve düzeninin sağlanmaması.
6. Kumar veya şans oyunları oynatılması ya da ödüllü oyun adı altında para karşılığı benzeri faaliyet yapılması.
7. Ses sistemlerinin çevreye rahatsızlık verecek düzeyde kullanılması, gürültü sınırlarının aşılması.
8. Elektrik kesilmesi hâlinde otomatik olarak devreye girecek kapasitede jeneratör bulundurulmaması, jeneratörün çevre gürültüsüne karşı izole edilmemesi.
9. Sirk ve lunaparklarda yeterli sayıda ve uygun oturma alanı, acil çıkış, aydınlatma ve yangın söndürme ekipmanının bulundurulmaması.

10. Panayır ve lunapark alanlarında seyyar satıcıların izin dışında faaliyet göstermesi, çevre kirliği veya trafik engeline neden olunması.
11. Bu maddede düzenlenmeyen hususlarda Genel İşyerleri Hükümleri (Madde 6) uygulanır.

MADDE 29 –Fiyat Etiketi ve Tarifesi Düzeni

1. İşyerlerinde fiyat tarifesi, müşterilerin kolaylıkla görebileceği görünür bir yere asılmak zorundadır.
2. Satışa sunulan ürün veya hizmetin satış fiyatı, etikette belirtilen fiyatla uyumlu olmak zorundadır.
3. Ürün etiketlerinde; ürün adı, birimi, satış fiyatı, ürün özellikleri ile üretici veya ithalatçı bilgileri açık, okunabilir ve silinmeyecek biçimde yer almak zorundadır.
4. Etiketler, ürünlerin veya teşhir alanlarının üzerine düzgün, nizami ve müşterilerin görebileceği şekilde yerleştirilmek zorundadır.
5. Etiketlerin güncellenmemesi, yanıltıcı, eksik veya okunamaz etiket kullanılması yasaktır.
6. Bağlı bulunulan meslek odaları veya yetkili mercilerce onaylı fiyat tarifesi aralıklarının üzerinde ücret talep edilmesi yasaktır.

MADDE 30 – İşgaller

1. Kaldırımlar, yollar, meydanlar, park alanları ve benzeri kamuya ait yerler; masa, sandalye, duba, tabela, stant, tezgâh, saksı, malzeme veya herhangi bir eşya ve ürün ile izin alınmaksızın işgal edilemez.
2. 2464 Sayılı Kanunun 52. maddesi kapsamında yer alan işgaller, yalnızca belirlenen sınırlar içerisinde kullanılmak zorundadır. Belirlenen alan dışına taşan veya geçici kullanım süresi sona ermiş işgaller, izinsiz işgal sayılır ve ilgililer hakkında idari işlem uygulanır. İşgal alanı sınırlarının belirlenmesi, Belediyece onaylanan krokilere ve Encümen kararlarına göre yapılır.
3. İşgalin uyarıya rağmen kaldırılmaması halinde belediyece resen kaldırılır, masraflar ilgilisinden tahsil edilir.

Madde 31 - Bu Talimatnamede açıkça düzenlenmeyen işkolları ve faaliyetler, Talimatnamenin genel hükümlerine ve belediyenin ilgili mevzuat çerçevesindeki düzenlemelerine tabidir

---

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM – KAMU ALANLARININ KULLANIMI VE DÜZENİ

MADDE 32– Kamu Alanlarının Kullanımı, Görsel Düzen ve Şehir Estetiği

1. Engelli rampaları, engelli yönlendirme/kılavuz yolları, bisiklet yolları, yaya geçitleri ve kaldırımlar; araç, eşya, malzeme, masa, sandalye, satış tezgâhı veya benzeri herhangi bir unsur konularak işgal edilemez ve geçişe engel oluşturacak şekilde kullanılamaz.
2. Belediye veya ilgili yetkili organlar tarafından belirlenen mal indirme–bindirme saatleri dışında kamu alanlarında yükleme veya boşaltma yapılması yasaktır.
3. Belediyenin yetkili olduğu yol ve kaldırımlarda; belediyeden izin alınmaksızın kasis, hız kesici, zincir, duba, bariyer veya benzeri engelleyici unsur yerleştirilemez. (Büyükşehir belediyesinin yetkili olduğu yollarda ilgili kurum görüşü esastır.)
4. Kamuya ait yol, cadde ve kaldırımlara su dökülerek kirletilemez; buzlanmaya neden olacak veya çevreyi rahatsız edecek şekilde yıkama yapılamaz.
5. Yollarda, kaldırımlarda, meydanlarda ve yeşil alanlarda; halı, kilim, araç, eşya yıkanamaz; ateş yakılamaz, duman çıkaracak faaliyet yapılamaz.
6. Balkon, pencere, teras ve benzeri alanlardan; görüntü kirliliği oluşturacak veya kamu güvenliğini tehlikeye düşürecek şekilde çamaşır, eşya, saksı veya benzeri malzeme sarkıtılamaz; gerekli sabitleme ve güvenlik tedbirleri alınmaksızın yerleştirilemez.
7. Klima, çatı olukları, mutfak/banyo giderleri veya benzeri tahliye sistemlerinden kaynaklanan suların; mevzuata uygun altyapıya bağlanmaksızın veya yanlış bağlantı yapılması nedeniyle doğrudan yola, kaldırıma, kamu alanına akıtılması yasaktır. Bu sistemlerin arızalı olması, tıkanması, kırılması veya uygunsuz şekilde monte edilmesi nedeniyle suyun kamu alanına akması hâlinde; sorumlu kişi gerekli bakım ve onarımı gecikmeksizin yapmak ve tahliye sistemini standartlara uygun hâle getirmekle yükümlüdür.

8. Konut ve işyerlerinin önlerinde; cadde, sokak ve kaldırımlarda çevreyi rahatsız edecek ölçüde gürültü, koku veya tehlike oluşturacak şekilde çalışma yapılamaz (örneğin motorlu testere ile kesim, odun kırma vb.). Bu tür faaliyetler, yalnızca belediyenin belirlediği saatler veya alanlarda yapılabilir.
9. Belediyenin çalışma ve bakım onarım yürüttüğü alanlara; uyarı levhası, şerit, bariyer veya bilgilendirme yapılmış olması hâlinde araç park etmek, malzeme bırakmak veya çalışmaları engelleyici her türlü fiilde bulunmak yasaktır.
10. Kamuya ait yol, kaldırım, park alanı, otopark çizgileri veya benzeri kamusal alanlara; "Park Edilmez", "Özel Otoparktır", "Apartmana Aittir" vb. yazılar yazılamaz; çizgi çizilemez; işaret, tabela veya sınır belirleyici unsur konulamaz. Kamu alanları kişisel mülkiyet gibi kullanılamaz ve sahiplenilemez.
11. Umuma ait yeşil alanlar, yollar, kaldırımlar veya boş arsalara; belediyeden izin alınmaksızın ağaç dikilemez, bahçe oluşturulamaz, sınır belirleyici düzenleme yapılamaz, garaj veya benzeri yapı/eklentiler kurulamaz.
12. Belediyenin yaptığı veya onayladığı düzenlemeler dışında; kaldırım ve yollarda tahribat yapılamaz, yükselti eklenemez, basamak oluşturulamaz, malzeme döşenemez (taş, parke, seramik, mermer, halı vb.) veya boyama yapılamaz.
13. Umumi çeşmeler, düdüklü çeşmeleri ve benzeri kamuya ait su kaynakları; araç yıkama, bahçe sulama, halı/çamaşır yıkama gibi özel işler için kullanılamaz.
14. Umumi çeşmelerden, veya kaynak sularından; ticari amaçla veya kapasiteyi aşacak miktarda bidon, tank, varil vb. büyük kaplarla toplu su çekilemez. Evsel nitelikte makul kullanım serbesttir.

MADDE 33 – Yerleşim ve Rekreasyon Alanlarının Kullanımı

1. Mülk sahipleri; kamu alanına sarkan, yaya ve araç geçişini engelleyen veya kamu hizmetlerinin yürütülmesini zorlaştıran ağaç dallarını budamak, bahçe ve çevre temizliğini sağlamakla yükümlüdür.
2. Konut olarak kullanılan bağımsız bölümlerde; belediyeden işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmaksızın herhangi bir ticari faaliyette bulunulması (araç tamiri, gıda üretimi veya satışı, ekipman/çanak-kap kiralama, tamirat–atölye faaliyeti, depo amaçlı kullanım vb.) yasaktır. Konutlar ruhsatsız şekilde işyeri, atölye, depo veya imalathane olarak kullanılamaz.

3. Belediyeden izin alınmaksızın veya belediyenin izin vermediği alanlarda; ateşli/ateşsiz piknik yapılması, semaver yakılması, mangal kurulması, masa–sandalye konulması, örtü serilmesi veya benzeri faaliyetlerle kamu alanının kullanım şeklini değiştirecek uygulamalar yapılamaz.
4. Park, bahçe, plaj, sahil, yürüyüş yolu, yeşil alan ve diğer kamuya açık alanlara; sandalye, masa, şemsiye, şezlong, örtü, çadır, kişisel eşya vb. malzemeler bırakmak suretiyle yer ayırmak, alan işgal etmek veya kullanım hakkı oluşturmak yasaktır.
5. Park, bahçe, sahil, yeşil alan, arsa ve diğer kamuya ait alanlarda; geçici veya sürekli konaklama amacıyla çadır kurulması yasaktır.
6. Motor karavan, çekme karavan, tiny house, konteyner ve benzeri taşınabilir yapıların; park, bahçe, sahil, plaj, meydan, yeşil alan, yol kenarı ve diğer kamuya ait alanlara yerleştirilmesi, konaklama veya barınma amacıyla kullanılması yasaktır. Kişilere ait parsellere bu tür araç veya taşınabilir yapıların yerleştirilmesi; 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak, imar planı ve kullanım amacıyla çelişmemek ve ruhsat/izin gerektiren durumlarda gerekli izinlerin alınması şartına bağlıdır. Ruhsatsız olarak konaklama birimi gibi kullanılması, altyapıya bağlanması veya sürekli yaşam alanına dönüştürülmesi yasaktır. Geçici karavan konaklaması yalnızca belediyece belirlenen izinli alanlarda yapılabilir.
7. Umuma ait tuvaletlerin temizlik, hijyen ve ekipman bakımından uygun durumda bulundurulmaması yasaktır. İşleten veya sorumlu kişi gerekli temizlik ve onarımı sağlamakla yükümlüdür.
8. Meydan, park, bahçe ve benzeri kamusal alanlarda bulunan süs veya gösteri havuzlarına girilmesi, suyun kullanılması, kirletilmesi; bu alanlarda çamaşır, halı, araç veya eşya yıkanması yasaktır.
9. Şehir içinde; açık veya kapalı alanlarda, boş arsalarda, yol kenarlarında, konut bahçelerinde veya kamu alanlarında izinsiz şekilde hurda, eski eşya, metal, inşaat malzemesi, araç parçası, atık veya benzeri malzemelerin biriktirilmesi, depolanması veya yığılması yasaktır. Çevre sağlığını ve şehir estetiğini bozacak nitelikte hurda veya atık stoklamasına izin verilmez.
10. Arsa, bahçe, inşaat alanı ve benzeri yerlerde bulunan kireç kuyusu, su kuyusu, sarnıç, fosseptik, mahzen veya çukurların üzerlerinin açık bırakılması, gerekli güvenlik tedbirlerinin alınmaması yasaktır. Mülk sahibi gerekli kapatma ve koruma önlemlerini almakla yükümlüdür.

11. Boş arsa, bahçe veya arazilerin; yabani otlardan arındırılmaması, çevre düzeni yapılmaması, görüntü ve çevre kirliliğine sebebiyet verilmesi yasaktır. Mülk sahipleri gerekli bakım ve temizlikten sorumludur.

12. Binalarda düşme riski bulunan sıva, kiremit, beton parçaları veya diğer yapı elemanlarının tehlike oluşturacak şekilde bırakılması yasaktır. Mülk sahibi gerekli onarımları yapmakla yükümlüdür.

13. Konut bahçeleri, işyerlerinin önü veya ortak kullanım alanlarının; aşırı toz kaldıracak, çevreyi rahatsız edecek şekilde süpürülmesi, temizlenmesi veya benzeri faaliyetlerle çevre ve kamu düzeninin bozulmasına sebebiyet verilmesi yasaktır.

Madde 34 – Kamu Mallarına Zarar

1. Belediyeden izin alınmaksızın kamuya ait yol, kaldırım, meydan, park, yeşil alan ve benzeri alanlarda kazı yapılması, asfalt veya kaplamanın kırılması, zeminin tahrip edilmesi veya yapının değiştirilmesi yasaktır.

2. Yetkili birimler tarafından yerleştirilen çöp kovaları, konteynerler, geri dönüşüm kutuları ve benzeri atık toplama ekipmanlarının yerleri değiştirilemez, sökülemez, tahrip edilemez veya amacı dışında kullanılamaz. Bu ekipmanlarda her ne suretle olursa olsun ateş yakılamaz, sıvı veya yanıcı madde dökülemez.

3. Trafik levhaları, yönlendirme tabelaları, kapı numaraları, yol tabelaları, güvenlik ve trafik dubaları ve benzeri işaret ve ekipmanların kaldırılması, yerinin değiştirilmesi, üzerinin kapatılması, boyanması veya zarar verilmesi yasaktır.

4. Belediye veya kamuya ait oturma grupları, bariyerler, bordürler, aydınlatma direkleri, çocuk oyun grupları, spor aletleri, lambalar ve benzeri kamu kullanımına sunulmuş yapı ve donanımlara zarar verilmesi, yerlerinin değiştirilmesi veya amacı dışında kullanılması yasaktır.

5. Kamuya ait binalar, anıtlar, heykeller, kültür varlıkları ve tarihi nitelikteki yapılara zarar verilmesi, yazı yazılması, çizilmesi veya izinsiz afiş/pankart asılması yasaktır.

6. Belediye mücavir alanı içinde; park, bahçe, refüj, kaldırım, meydan, yeşil alan ve benzeri kamuya ait yerlerde bulunan ağaç, fidan, çiçek ve peyzaj unsurlarının izinsiz olarak kesilmesi, budanması, sökülmesi, koparılması veya zarar verilmesi yasaktır.

7. Kamuya ait herhangi bir ekipmanın, donatının, levhanın veya belediye malzemesinin kişisel kullanım amacıyla sahiplenilmesi, taşınması veya özel alan gibi kullanılması yasaktır.
8. Her türlü kamu malına zarar verenler, zararın bedelini tazmin etmekle yükümlüdür.

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM – KAMUSAL ALANLARDA TİCARİ FAALİYETLER VE SEYYAR SATIŞ ESASLARI

Madde 35 – İzinsiz Seyyar Satış ve Mobil Ticari Faaliyetler

1. Belediyeden izin alınmaksızın araçtan satış yapılması, seyyar satış faaliyeti yürütülmesi, dolaşıcı satış, mobil satış, geçici tezgâh açılması veya ürün teşhiri yapılması yasaktır. Belediyenin belirlediği yerler ve koşullar dışında hiçbir surette ticari faaliyet yürütülemez.
2. Belediyeden izin alınmaksızın kamuya açık alanlarda canlı müzik yapılması, sokak müziği icra edilmesi, hoparlör veya benzeri araçlarla satış çağrısı veya tanıtım amaçlı yüksek sesli yayın yapılması yasaktır.
3. Kamusal alanlara veya boş arsalara araç park ederek üzerine “Satılık”, “Kiralık” vb. ticari nitelikte ilan, afiş veya levha asmak suretiyle tanıtım veya satış faaliyeti yürütülmesi yasaktır.
4. Belediyeden veya ilgili resmi makamlardan izin ve yetki belgesi alınmaksızın: Anket yapılması, Yardım/bağış toplanması, Dergi–broşür–kitap vb. materyallerin satılması veya dağıtılması, Üyelik/abonelik kaydı yapılması, Tanıtım, pazarlama ve reklam faaliyeti yürütülmesi yasaktır.
5. Belediyeden izin alınmaksızın el ilanı, broşür, tanıtım kâğıdı, numune, promosyon ürünü veya benzeri materyallerin dağıtılması yasaktır.

Madde 36 – Belediyeden İzinli Seyyar Satış ve Geçici Tezgâh/Mobil Satış Faaliyetleri

Belediyeden izin verilmiş seyyar satış faaliyetleri aşağıdaki kurallara uymak zorundadır:

1. Seyyar satış faaliyetleri yalnızca belediyece tahsis edilen yerlerde, belirlenen usul ve saatlerde yapılabilir. Tezgâh veya satış aracı, yaya ve trafik güvenliğini engellemeyecek şekilde yerleştirilmek zorundadır. Belediyece izin verilen araç tipleri dışında araçtan satış yapılamaz.
2. İzinli seyyar satış faaliyetlerinde sesli satış, bağırma, hoparlör, megafon veya benzeri cihazlarla çağrı yapılması yasaktır.

3. Tezgâh ve çevresi her zaman temiz tutulmalı; atıklar kapalı kaplarda toplanmalı; satış alanında çöp veya artık bırakılmamalıdır. Çevrenin kirletilmesi yasaktır.
4. Gıda satışı yapan seyyarlar; Tarım ve Orman Bakanlığı ile belediye tarafından belirlenen hijyen ve gıda güvenliği kurallarına uymak zorundadır. Personelin temiz iş kıyafeti, bone, önlük ve gerekli koruyucu ekipman kullanması zorunludur.
5. Görsel bütünlüğü bozan, şehir estetiğine aykırı, tehlike oluşturabilecek veya çevreyi kirletecek ekipman ve düzenekler kullanılamaz.
6. Belediye tarafından verilen izin belgesi / Encümen Kararı, tezgâh veya araç üzerinde kolayca görülebilir şekilde bulundurulmak zorundadır.
7. İzin yalnızca izin sahibine aittir; devredilemez, kiralanamaz ve başkasına kullandırılamaz.
8. İzin süresinin sona ermesi, iptal edilmesi veya belediyece geri alınması hâlinde; satış alanı derhal boşaltılır. İzin dışında yapılan faaliyette bulunan tezgâh, araç, eşya veya malzeme hakkında belediyenin belirlediği usule göre işlem yapılabilir ve gerekli hâllerde el konulabilir.
9. Seyyar satış faaliyetleri, trafik güvenliğini, yaya akışını, çevre sağlığını veya kamu düzenini bozacak şekilde yapılamaz.
10. Bu maddede düzenlenmeyen konularda; Genel İşyerleri Hükümleri, Kamu Alanlarının Kullanımı Hükümleri ve ilgili mevzuat uygulanır.

BEŞİNCİ BÖLÜM – ÇEVRE TEMİZLİĞİ VE ATIK DÜZENİ

Madde 37 – Genel Temizlik Yükümlülüğü

1. Tüm işyerleri, konut sahipleri ve site yönetimleri; binalarının önü, kaldırım ve çevresini temiz ve düzenli tutmakla yükümlüdür.
2. Temizlik sırasında atıklar rüzgârla veya başka bir etkenle çevreye dağılmayacak şekilde toplanır.
3. Temizlikten kaynaklanan atıklar kamu alanlarına bırakılmaz.
4. Meskenlerde, çevre ve halk sağlığını olumsuz etkileyecek şekilde çöp, atık veya geri dönüşüm malzemesi biriktirilmesi, depolanması veya konut içerisinde/ortak kullanım alanlarında çöp ev oluşumuna sebebiyet verilmesi yasaktır. Bu tür atıklar, belediyenin belirlediği usul ve esaslara uygun şekilde düzenli olarak çıkarılmak zorundadır.

5. Kamuya açık alanlara; her türlü taşıma, boşaltma, yıkama veya benzeri gerekçelerle su, deterjanlı sıvı, inşaat artığı, moloz, kül, gübre ya da çevre kirliliğine yol açabilecek her türlü atığın dökülmesi, akıtılması veya bırakılması yasaktır.
6. Belediye sınırları içinde yollar, kaldırımlar, park alanları, deniz kıyısı/plajlar ve benzeri alanlarda çevreyi kirletecek şekilde çöp, ambalaj, atık veya sıvı madde bırakmak yasaktır.
7. Büyük veya küçük her türlü hayvan ölüsünün; cadde, sokak, kaldırım, boş arsa, yeşil alan, sahil, su kanalı, çöp konteyneri çevresi veya herhangi bir kamu alanına bırakılması, atılması veya açıkta bulundurulması yasaktır.
8. Bahçe temizliği, budama, çim biçme, ağaç dallarının kesilmesi veya peyzaj düzenlemesi sonucunda oluşan tüm atıkların; cadde, sokak, kaldırım, meydan, park, boş arsa veya diğer kamuya ait alanlara bırakılması, yığılması, torbalanarak dahi olsa kamu alanına terk edilmesi yasaktır. Bu tür atıkların toplanması ve bertarafı, belediyenin belirlediği gün ve usullere göre yapılmalıdır.
9. Vidanjör, fosseptik aracı veya benzeri araçlarla; kanalizasyon kapaklarına, yağmur suyu mazgallarına, rögar hatlarına veya herhangi bir açık alana her türlü atığın boşaltılması yasaktır.
10. Küçükbaş, büyükbaş, kümes hayvanları ve evcil hayvanların; dışkılarının çevreyi kirletecek veya rahatsızlık verecek şekilde izin verilen alanlar dışına bırakılması, bu hayvanların barındırıldığı yaşam alanlarının temiz tutulmaması ve çevre sağlığını bozacak biçimde atık birikimine neden olunması yasaktır. (5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanunu ve ilgili yönetmelik hükümleri saklıdır.)

Madde 38 – Çöp Çıkarma Usulleri

1. Atıklar, sızdırmaz ve ağzı kapalı poşetler içinde çıkarılmak zorundadır. Yırtık, açık, sızıntı suyu akıtan poşetlerle çöp çıkarılması yasaktır.
2. Çöpler yalnızca belediyece konulan konteyner, çöp kovası ve atık toplama ekipmanlarına bırakılacaktır. Konteyner yanına, kaldırıma, yol kenarına, bina önü veya kamu alanlarına bırakılması yasaktır.

3. Belediyenin saat uygulaması bulunması hâlinde; işyeri ve konutlar, belediye tarafından belirlenen çöp çıkarma gün ve saatlerine uymakla yükümlüdür. Çöpler yalnızca belirlenen zaman diliminde çıkarılabilir; bu saatler dışında çöp bırakılması yasaktır.
4. Belediyeye ait çöp konteyneri, çöp kovası, geri dönüşüm kutusu ve diğer tüm çöp toplama ekipmanlarına; kum, çakıl, beton artığı, moloz, inşaat atığı, tadilat artıklarının yanı sıra çim, yaprak, yosun, bahçe atığı veya bu nitelikteki ağır ve hacimli atıkların atılması yasaktır. Bu tür atıkların bertarafı, ilgili mevzuat gereği sadece belediyenin belirlediği usul ve yöntemlerle yapılabilir.
5. Çöp konteynerlerinin ya da geri dönüşüm kutularının yanına; mobilya, elektronik eşya, beyaz eşya, halı, yatak ve benzeri hacimli atıkların bırakılması yasaktır. Bu tür atıklar, belediyenin belirlediği usul ve esaslara uygun şekilde teslim edilmek veya toplama hizmeti için belediyeye bildirilmek zorundadır.
6. Belediyeye ait çöp konteynerlerinin karıştırılması, içeriğinin dökülmesine veya çevreye dağılmasına sebep olunması yasaktır. Konteynerlerin etrafında çevre kirliliği oluşturacak herhangi bir eylemde bulunulamaz; dökülen atıkların toplatılması ve temizlik masrafları sorumlulara rücu edilir.

Madde 39 –Geri Dönüşüm

1. Ayrıştırılması zorunlu atıklar (geri dönüşüm, cam, atık yağ vb.) belediyenin belirlediği usullere göre ve belirlenen yerlere bırakılmak zorundadır.
2. Kağıt, cam, plastik, metal vb. geri dönüştürülebilir atıklar ayrı biriktirilmelidir.
3. Geri dönüşüm kutularına evsel atık, çöp veya amacı dışında herhangi bir atık bırakılması yasaktır. Bu kutular yalnızca ilgili geri dönüştürülebilir materyaller için kullanılmak zorundadır.
4. Atık üreticileri, tehlikeli veya tıbbi atıkları evsel atıkla karıştırmadan bertaraf etmekle yükümlüdür.
5. İşyerlerinde oluşan ambalaj atıklarının, belediyenin sistemine kayıtlı lisanslı ambalaj toplama firmasına teslim edilmeyip yetkisiz kişi veya firmalara verilmesi ya da evsel çöp konteynerlerine bırakılması yasaktır. Ambalaj atıkları, belediyece belirlenen usul ve esaslara uygun şekilde ayrıştırılarak teslim edilmek zorundadır.

Madde 40 – İnşaat, Hafriyat ve Moloz Atıkları

1. Hafriyat, moloz, kireç, sıva, beton kırığı, kum, toprak ve benzeri inşaat atıklarının cadde, sokak, kaldırım, boş alan, yeşil alan veya kamuya ait herhangi bir yere dökülmesi, biriktirilmesi veya bırakılması yasaktır.
2. İnşaat alanından çıkan araçların lastiklerinin temizlenmemesi sebebiyle yolların çamur, toz veya inşaat artıklarıyla kirletilmesi ve bu kirlenmenin derhâl temizlenmemesi yasaktır.
3. İnşaat, tadilat, yıkım faaliyetlerinden çıkan moloz ve hafriyatın belediye tarafından belirlenen döküm alanlarına taşınmaması; izinli hafriyat taşıyıcıları dışında uygunsuz yöntemlerle dökülmesi yasaktır.
4. İnşaat, yıkım veya tadilat çalışmalarında kullanılan malzeme, palet, çuval, torba, ambalaj ve benzeri atıkların gelişigüzel bırakılması; kaldırımlarda, yol kenarlarında veya yeşil alanlarda görüntü ve çevre kirliliği oluşturması yasaktır.

Madde 41 – Görüntü ve Görsel Kirlilik

1. Belediyece izin verilmedikçe; meydan, cadde, sokak, park, sahil, köprü, alt–üst geçit, durak, kamuya ait duvar, direk, ağaç, trafik levhası, aydınlatma direği, çöp kovası, konteyner, kamu donatı elemanları ve benzeri alanlara ilan, afiş, pankart, sticker, broşür, reklam kağıdı, duyuru panosu, ticari tanıtım materyali ve her türlü görsel unsur asılamaz, yapıştırılamaz, sprey boya veya benzeri boylar ile yazı veya işaretleme yapılamaz.
2. Belediyeden gerekli izin ve onay alınmadan ilan, reklam, tabela, pano, totem, yönlendirme levhası veya benzeri tanıtım unsurlarının herhangi bir yere dikilmesi, asılması veya monte edilmesi yasaktır. Tüm ilan ve reklam uygulamaları, belediyenin belirlediği estetik, konum ve teknik kriterlere uygun olmak zorundadır.
3. Belediyenin veya ilgili kurumların onayı dışında bina cephelerine, balkonlara, camlara veya dış duvarlara bez afiş, duyuru, branda veya reklam amaçlı görsel materyal asılamaz

ALTINCI BÖLÜM – HAYVAN BESLEME VE ÇEVRE SAĞLIĞI

Madde 42 – Büyükbaş, Küçükbaş ve Kanatlı Hayvanların Barındırılması

1. Belediye sınırları içinde; park, bahçe, yeşil alan, arsa, sahil bandı, yol kenarı, bina önü, apartman bahçesi veya özel mülk dâhil olmak üzere hiçbir alanda ahır, ağıl, kümes, barınak, kulübe veya buna benzer hayvan bakım yerleri kurulamaz. Bu alanlarda büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvanların beslenmesi, barındırılması, otlatılması veya geçici süreyle tutulması yasaktır. (Bu hüküm yalnızca statüsü "Köy Tüzel Kişiliğinden Kırsal Mahalle ve Mahalle statüsüne geçmiş" olan yerleşimler için uygulanmaz.)

Madde 43 – Sahipli ve Sahipsiz Hayvanların Kontrolsüz Dolaşımı

1. Şehir içinde başıboş veya sürü hâlinde hayvan dolaştırılması, otlatılması veya geçişine izin verilmesi yasaktır.
2. Sahipli at, eşek, deve ve benzeri hayvanların gelişigüzel dolaştırılması, kamu alanlarına bağlanması veya çevreye zarar verecek şekilde bırakılması yasaktır.
3. Evcil ve sahipli hayvanların cadde, kaldırım, park, bahçe ve benzeri umuma açık alanlara dışkı yapmasına izin verilmesi veya hayvan sahibinin dışkıyı toplamaması yasaktır.

Madde 44 – Sokak Hayvanlarının Beslenmesi

1. Sokak hayvanlarını beslemek amacıyla kamuya açık alanlara mama, yemek artığı, ekmek veya benzeri gıda maddelerinin çevre kirliliğine yol açacak şekilde gelişigüzel bırakılması ve izinsiz besleme noktası oluşturulması yasaktır. Sokak hayvanlarının beslenmesi, yalnızca Belediye Veteriner İşleri Müdürlüğü tarafından belirlenen resmî besleme noktaları ve kurallar çerçevesinde yapılabilir.

YEDİNCİ BÖLÜM – TRAFİK, KALDIRIM VE ENGELLİ ERİŞİMİ

Madde 45 – Kaldırım ve Yaya Geçidi

1. Kaldırımlar, yaya geçitleri, engelli rampaları ve görme engelli kılavuz yolları; araç parkı, malzeme istifi, masa–sandalye bırakılmak suretiyle veya benzeri amaçlarla işgal edilemez. İşgaller zabıta tarafından tutanakla kaldırılır; ilgilisine işlem tesis edilir.

Madde 46 – Yük ve Döküntü Taşıyan Araçlar

1. Saman, slaj, kum, toprak, gübre veya benzeri dökülebilir malzeme taşıyan araçların; yüklerini branda, kapak veya uygun bir örtü ile kapatmadan trafiğe çıkması ve bu şekilde kamuya ait alanlarda döküntüye sebebiyet vermesi yasaktır. Döküntü oluşması halinde araç sahibi alanı derhal temizlemekle yükümlüdür.
2. İnşaat atığı döken araçlar, taşıma sırasında üzerini branda veya benzeri malzemeler ile kapatmak zorundadır.

Madde 47 – Bisiklet ve Skuter Kullanımı

1. Sahil bandı, meydanlar, çarşı içi, pazar yerleri ve yaya yoğunluğu yüksek bölgelerde bisiklet ve skuter kullanıcıları yayalara öncelik vermekle yükümlüdür.
2. Bisiklet ve skuterlerin kaldırım, engelli rampası, kılavuz yol ve yaya geçidi üzerinde sürülmesi veya bu alanların işgal edilmesi yasaktır.
3. Bisiklet ve skuterlerin park, bahçe, meydan, kaldırım ve diğer kamu alanlarında gelişigüzel bırakılması yasaktır. Uygunsuz park edilen araçlar zabıta tarafından kaldırılır; masrafı araç sahibine veya kiralama firmasına yansıtılır.
3. Elektrikli skuter kiralama firmaları, belediyece belirlenen park noktalarını kullanmakla ve kullanıcıların araçları uygunsuz bırakmasını engelleyecek tedbirleri almakla yükümlüdür.

Madde 48 – Motorlu Araç Girişi ve Park

1. Araç trafiğine kapalı alanlara, yaya bölgelerine, pazar yerlerine, sahil/plaj ve kıyı yürüyüş yollarına her türlü motorlu araçla girmek veya bu alanlarda araç bulundurmak yasaktır.
2. Umuma ait araç park yerlerinde tüm araçlar, kendilerine ayrılan park çizgilerine uygun şekilde park etmekle yükümlüdür.

3. Belediyeye ait park, bahçe, yeşil alan ve peyzaj alanlarına motorlu veya motorsuz araçla girmek ve bu alanlara park etmek yasaktır.
4. Kamu düzeni amacıyla belediye tarafından yerleştirilen trafik dubaları, hız kesiciler, yönlendirme elemanları ve benzeri düzenleme unsurlarının üzerlerine araç park edilmesi, bu unsurların işlevini engelleyecek şekilde kullanımının kısıtlanması veya zarar verilmesi yasaktır.

SEKİZİNCİ BÖLÜM – SAHİL VE PLAJ ALANLARI

Madde 49 – Sahil ve Plajlarda Genel Yasaklar

1. Kıyı Kanunu gereği, sahil ve plaj alanlarında; kum, çakıl, taş veya doğal yapıyı değiştirecek şekilde kazı yapılması, dolgu yapılması, malzeme alınması veya yığılması yasaktır.
2. Sahil ve plajlarda, vatandaşların denize girişini, yürüyüşünü veya çocukların oyun alanlarını engelleyecek şekilde işgal yapılması yasaktır.
3. Halkın ücretsiz kullanımına açık plaj bölgelerinde, vatandaşlar tarafından getirilen plaj şemsiyesi, havlu, sandalye vb. ekipmanların kullanımına engel olunması yasaktır.
4. Sahil boyunca belediye tarafından konulan yönlendirme levhaları, duşlar, soyunma kabinleri, cankurtaran kuleleri ve kamu ekipmanlarına zarar verilmesi yasaktır.
5. Mavi Bayraklı plajlara evcil hayvan sokulması yasaktır. (Rehber köpekler bu madde kapsamı dışındadır.)
6. Sahil ve plajlarda yer alan duş alanlarında; şampuan, sabun, duş jeli veya benzeri kimyasal içerikli temizlik ürünlerinin kullanılması yasaktır. Bu maddelerin kullanılması, deniz suyunu kirletmeye ve çevresel zarara neden olacağından, duş alanlarında yalnızca duru su ile temizlik yapılabilir.
7. Bu maddede düzenlenen hükümler, Burhaniye Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda bulunan sahil, plaj ve kıyı alanları ile bu alanlara ilişkin kamu kullanım alanlarında uygulanır.

Madde 50 – Sahil ve Plaj Temizliği

1. İşletmeler, ruhsatlı kullanım alanları içindeki plaj bölümünün günlük temizlik ve düzeninden sorumludur.
2. Sahil ve plajlarda çöp, izmarit, şişe, metal kutu, yiyecek artığı vb. atıkların bırakılması yasaktır.
3. İşletmeler tarafından çıkarılan atıklar, belediyenin belirlediği toplama noktalarına bırakılmak zorundadır.
4. Bu maddede düzenlenen hükümler, Burhaniye Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda bulunan sahil, plaj ve kıyı alanları ile bu alanlara ilişkin kamu kullanım alanlarında uygulanır.

Madde 51 – Sahil ve Plaj İşletmelerinde Yükleme, Boşaltma ve Depolama Kuralları

1. Plaj ve sahil hattındaki işletmeler; mal yükleme, indirme ve boşaltma işlemlerini yalnızca belediyenin belirlediği saat ve alanlarda yapabilir. Yaya yoğunluğunun bulunduğu saatlerde, sahil yürüyüş yolları ve kıyı bandı üzerinde yükleme–boşaltma yapılamaz.
2. Plaj, kumsal, yürüyüş yolu ve kamuya ait sahil alanlarında; içecek kasası, şemsiye, şezlong, çuval, varil, koliler veya ticari amaçlı herhangi bir malzeme depolamak yasaktır. Depolama yalnızca işletmenin ruhsata işli kapalı alanlarında yapılabilir.
3. İşletmeler, sahil hattında yükleme/boşaltma sırasında kamuya ait kullanım alanlarını işgal edemez; yaya trafiğini, acil çıkış güzergâhlarını veya denize giriş bölgelerini kapatamaz.
4. Gıda, içecek ve diğer ticari ürünler; plaj üzerinde, güneş altında veya kumsalda açık şekilde bırakılamaz.
5. Ürünler yalnızca hijyen koşullarına uygun kapalı alanlarda muhafaza edilmek zorundadır.
6. İşletmeler, şezlong–şemsiye düzenlemeleri ve ekipmanlarını çalışma saatleri dışında sahilde bırakamaz; sahil hattını depolama alanına dönüştüremez.
7. Her türlü yükleme, boşaltma ve depo düzeni; kamu kullanımını, yaya güvenliğini ve sahilin doğal bütünlüğünü bozmayacak şekilde yapılmak zorundadır.
8. Bu maddede düzenlenen hükümler, Burhaniye Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda bulunan sahil, plaj ve kıyı alanları ile bu alanlara ilişkin kamu kullanım alanlarında uygulanır.

Madde 52 – Şezlong, Şemsiye ve Platform İşgali

1. Şezlong, minder, tente, masa ve benzeri ekipmanlar, yürüyüş yolları, denize giriş koridorları veya kamusal kullanıma ayrılmış alanları kapatamaz.
2. Hiçbir işletme tarafından sabit zemin, platform, iskele, ahşap set, yükselti veya kalıcı yapı kurulamaz.
3. İşletmeler şezlong ve şemsiye yerleşimini, belediyenin ve yetkili makamların belirlediği plan ve sınırlar içinde yapmakla yükümlüdür.
4. Bu maddede düzenlenen hükümler, Burhaniye Belediyesi'nin yetki ve sorumluluğunda bulunan sahil, plaj ve kıyı alanları ile bu alanlara ilişkin kamu kullanım alanlarında uygulanır.

Madde 53 – Sahil, Plaj ve Kamu Alanlarında Araç ve Ekipman Kullanımı

1. Deniz bisikleti, jetski, kano, kayık, sürat teknesi, balıkçı teknesi ve benzeri deniz araç ve ekipmanlarının; park, sahil bandı, plaj, kumsal, yürüyüş yolu, yeşil alan, rekreasyon alanı ve diğer kamuya ait alanlara izinsiz olarak bırakılması, uzun süreli bekletilmesi, depolanması veya kamu kullanımını engelleyecek şekilde yer işgali oluşturması yasaktır. Bu araçlar, yalnızca ilgili kurumlarca belirlenen teknik alanlarda geçici olarak bulundurulabilir; kamu alanları kişisel park ve depolama alanı olarak kullanılamaz.

DOKUZUNCU BÖLÜM – İNŞAAT, TADİLAT VE TAMİRAT FAALİYETLERİ

İlçe sınırlarında yürütülen her türlü inşaat, tadilat ve tamirat faaliyetlerinde aşağıdaki kurallara uyulması zorunludur:

Madde 54 - Ruhsat, İzin ve Bildirim Yükümlülüğü

1. Belediye ilgili müdürlüklerinden gerekli izin ve onaylar alınmadan; işyeri ve meskenlerde tadilat, tamirat veya inşaat yapılamaz.

Madde 55 - Güvenlik Önlemleri

1. İnşaat ve tamirat alanlarında; vatandaşların can ve mal güvenliğini sağlamak amacıyla uyarı levhası, bariyer, branda, tahta perde, güvenlik ağı gibi koruyucu tedbirlerin alınmaması yasaktır.
2. Yıkım çalışmaları sırasında; tozun çevreye yayılmaması için sulama yapılmaması ve gerekli güvenlik tedbirlerinin alınmaması yasaktır.
3. Yıkımı yapılan yapıların tehlike oluşturacak şekilde yarım bırakılması yasaktır.
4. İnşaat mahallinde; inşaat ruhsatı bilgilerini gösteren tabela ile uyarı ve ikaz levhalarının bulundurulması zorunludur.
5. İnşaat alanı çevresinde yapılan faaliyetlerde araç ve yaya güvenliğini sağlamak amacıyla; gündüzleri uyarı işareti, geceleri ışıklı ikaz konulmaması yasaktır.
6. Temel kazısı, hafriyat veya benzeri çalışmalar sırasında oluşan çukur, boşluk ve tehlikeli alanların; koruyucu bariyer, kapatma elemanı, branda/çit, uyarı ve ikaz levhaları ile güvenli şekilde çevrilmemesi ve vatandaşların can–mal güvenliğini tehlikeye düşürecek biçimde açık bırakılması yasaktır.

Madde 56 - Kaldırım ve Yol Kullanımı

1. Kum, çakıl, demir, tuğla, briket, kalas, harç malzemesi vb. her türlü inşaat malzemesinin kaldırıma, yola veya kamu alanlarına bırakılması yasaktır.
2. Harç makinelerinin, inşaat ekipmanlarının veya benzeri araçların cadde, sokak ve meydanlarda yıkanması veya temizlenmesi yasaktır.
3. Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerinde harç hazırlanması yasaktır.
4. Temel, bodrum veya kazı alanlarında biriken suların yola, kaldırıma veya kamu alanlarına akıtılması yasaktır.

Madde 57 - Gürültü ve Çalışma Saatleri

1. İnşaat ve tadilat çalışmalarının; Kış döneminde: 08.00–17.00 saatleri dışında, Yaz döneminde: 08.00–20.00 saatleri dışında yapılması yasaktır. (Hafta sonu ve resmi tatillerde: saat 10.00'dan önce ve ilgili dönem saatleri dışında çalışma yapılamaz.)
2. Belediyece ilan edilen veya ilgili kurumların aldığı "inşaat yasakları dönemine" uyulması zorunludur.

Madde 58 - Metruk ve Tehlikeli Yapılar

1. Tehlike oluşturan, virane veya metruk yapıların sahiplerince onarımlarının yapılmaması, kapı–pencerelerinin kapatılmaması veya yıkımının sağlanmaması yasaktır.
2. Tehlike arz eden binaların, gerekli bakım ve onarım yapılmaksızın mesken veya işyeri olarak kullanılması yasaktır.

ONUNCU BÖLÜM - BELEDİYE MÜLKLERİ, TAHSİSLER VE KİRALANAN ALANLARIN KULLANIM ESASLARI

Madde 59 – Belediye Mülkiyetindeki Taşınmazların Korunması ve İzinsiz Kullanımının Önlenmesi

1. Belediye mülkiyetinde veya tasarrufundaki taşınmazlardan izinsiz şekilde toprak, kum, çakıl, taş, zemin malzemesi veya benzeri materyal alınması yasaktır.
2. Belediyeye ait arsa, arazi, tarla, park, yeşil alan ve benzeri taşınmazların izinsiz biçimde ekim, dikim, tarım, depolama, park kullanım veya işgal amacıyla değerlendirilmesi yasaktır.
3. Belediyeye ait ağaçlardaki (zeytin, çam kozalağı vb.) ürün, meyve veya yan ürünlerin izinsiz toplanması, kırılması, zarar verilmesi yasaktır.
4. Belediyenin izni olmaksızın belediyeye ait isim, logo, amblem, kurumsal kimlik veya benzeri görsel unsurların ticari amaçlı veya tanıtım amacıyla kullanılması yasaktır.
5. Belediyenin yol, kaldırım, altyapı veya benzeri çalışmalar için döktüğü taş, kum, çakıl, stabilize malzeme gibi maddelerin izinsiz alınması veya amacı dışında kullanılması yasaktır.

Madde 60 – Belediye Tarafından Tahsis Edilen veya Kiraya Verilen Yerlerin Kullanım Esasları

Belediyeye ait taşınmazların kiralanması, tahsisi veya kullanım hakkının verilmesi hâlinde, kiracı ve kullanıcılar aşağıdaki kurallara uymakla yükümlüdür:

1. Belediyece yapılan kira sözleşmesi, tahsis protokolü veya kullanım şartnamesinde belirtilen hüküm ve şartlara aykırı kullanım yapılamaz; yerin kullanım amacı ve vasfı değiştirilemez.
2. Kullanıcı, kendisine tahsis edilen veya kiralanan alanın sınırlarını aşamaz; kullanım alanı dışında herhangi bir işgal oluşturamaz.
3. Belediyeden izin alınmadan yapısal değişiklik, tadilat, ilave, kapatma, bölme veya alan genişletme işlemi yapılamaz.
4. Kiralanan veya tahsis edilen yerlerin ön, arka veya yan cepheleri; kapatma, işgal, depo oluşturma, gölgelik çekme veya benzeri uygulamalarla izinsiz olarak kapatılamaz.
5. Belediyenin izni olmaksızın kiralanan yer tamamen veya kısmen üçüncü şahıslara devredilemez, alt kiraya verilemez, kullandırılamaz.

ONBİRİNCİ BÖLÜM – İDARİ HÜKÜMLER VE YÜRÜRLÜK

Madde 61 – Görevli Personelin Görevini Engelleme, Belge İbraz Etmeme ve Kimlik Bildiriminden Kaçınma

Belediye sınırları ve mücavir alanlarda bulunan gerçek ve tüzel kişiler aşağıdaki fiil ve eylemlerde bulunamaz:

1. Belediye zabıta personelinin veya belediye adına denetimde bulunan görevlilerin, her türlü çalışma alanlarında, görevini yapmasına engel olmak, görevini geciktirmek, çalışmasını güçleştirmek veya verilen talimatlara uymamak yasaktır.
2. Görevli personele karşı sözlü veya fiilî hakarette bulunmak, tehdit etmek, aşağılayıcı veya tahrik edici davranışlarda bulunmak yasaktır.
3. Denetim sırasında istenilen kimlik, ruhsat, izin, tutanak, kayıt veya diğer bilgi-belgeleri ibraz etmemek, gizlemek veya gerçeğe aykırı beyanda bulunmak yasaktır.
4. Denetim veya işlem yapılmasını engellemek amacıyla kalabalık toplamak, tartışma çıkarmak, kamuoyu oluşturmaya yönelik müdahalelerde bulunmak ya da iş ve işlemlerin sağlıklı yürütülmesini bozacak davranışlarda bulunmak yasaktır.

Madde 62 – Talimatnamede Hüküm Bulunmayan Haller

1. Bu Talimatnamede hüküm bulunmayan durumlarda; ilgili kanun, yönetmelik, genelge ve diğer üst mevzuat hükümleri ile Belediye Meclisi, Belediye Encümeni ve belediyenin yetkili organlarınca alınmış kararlar uygulanır.

Madde 63 – Tespit ve Tutanağa Bağlama

1. Bu Talimatnameye aykırılıklar, görev tanımlarına göre belediyenin yetkili birimleri tarafından tespit edilir.
2. Tespit edilen aykırılıklar; yer, tarih, kişi/işletme bilgisi, olayın özeti ve varsa görsel delillerle birlikte tutanağa bağlanır.
3. Düzenlenen tutanak, niteliğine göre Belediye Encümenine veya ilgili idari makama iletilir ve işlem tesis edilir.

Madde 64 – Uygulama ve Denetim

1. Bu Talimatname hükümlerinin uygulanması ve denetimi; görev ve sorumluluk alanlarına göre belediyenin ilgili birimlerince yerine getirilir.
2. Gerektiğinde, diğer kamu kurumlarıyla iş birliği ve koordinasyon sağlanır.
3. Belediye birimleri, Talimatnamenin etkin uygulanması için gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür.

Madde 65 – İdari Yaptırımlar ve Uygulama Esasları

1. Bu Talimatname hükümlerine aykırı fiiller; niteliğine göre ilgili mevzuat, özellikle 5326 sayılı Kabahatler Kanunu'nun 32. maddesi ile 1608 sayılı Kanun çerçevesinde idari yaptırıma konu edilir.
2. Aykırılıkların tespiti; görev ve sorumluluk alanlarına göre belediyenin yetkili birimleri tarafından tutanakla yapılır.
3. Tutanaklar, inceleme ve karar alınmak üzere Belediye Encümenine sunulur.
4. Kamu malına verilen zarar, ayrıca zarar sorumluluğu kapsamında ilgilisinden tahsil edilir.
5. Aykırılığın bir takvim yılı içinde tekrarı hâlinde; Encümen kararı doğrultusunda uygulanacak idari para cezası her tekrarında bir önceki cezanın iki katı olarak uygulanır. Ayrıca fiilin niteliğine göre faaliyetin geçici olarak durdurulması, işyerinin mühürlenmesi veya ilgili diğer idari tedbirler uygulanabilir

Madde 66 – Yürürlük

1. Bu Talimatname, Burhaniye Belediye Meclisi tarafından kabul edilip resmi web sitesinde ilan edildiği tarihte yürürlüğe girer.
2. Bu talimatname yürürlüğe girdiği tarihten itibaren Burhaniye Belediye Meclisinin 03/06/2022 tarih ve 2022/186 sayılı kararı ile yürürlüğe giren Burhaniye Belediye Başkanlığı Zabıta Müdürlüğü Zabıta Kabahatler Talimatnamesi (Belediye Emir Ve Yasakları) yürürlükten kalkar.

Madde 67 – Yürütme

1. Bu Talimatname hükümlerini, Burhaniye Belediye Başkanı adına belediyenin ilgili birimleri yürütür.