

2022 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR

04/10/2022 KARAR NO: 2022-270

Belediye Meclis Üyeleri Aydın Doğan ve Namık Kemal Gedikoğlu'nun mazeretlerinin kabul edilerek izinli sayılmalarına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-271

2022 yılı Eylül ayı Meclis kararlarında maddi hata olmadığı anlaşıldığından, kararların geçerli olduğuna Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-272

Destek Hizmetleri Müdürlüğüne yapılan atama ile ilgili Meclise bilgi verilmesi hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim müzakeresinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 1 no'lu önerinin Gündemin 1. maddesi olarak gündeme ilave edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-273

Belediye Meclisinde "Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu" kurulması ile ilgili Başkanlık önerisinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 2 no'lu önerinin Gündemin 2. maddesi olarak gündeme ilave edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-274

Belediye Meclisinin 07/09/2022 tarih ve 2022/265 sayılı kararının revize edilmesi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğü müzakeresinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 3 no'lu önerinin Gündemin 3. maddesi olarak gündeme ilave edilmesine, diğer gündem maddelerinin buna göre teselsül ettirilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-275

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu kurulmasına, sekretaryalığının Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne yürütülmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-276

Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonunun 5 üyeden oluşmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-277

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Tarık Erdil, Hasan Metin, Songül Erkeskin, Gülgün Gezer ve Mehmet Çakır Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu üyeliğine oybirliği ile seçilmişlerdir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-278

Belediye Meclisimizin 07/09/2022 tarih ve 2022/265 sayılı kararı revize edilerek, İlçemiz Pelitköy Mahallesi 879 ada 1 no'lu, 880 ada 1 no'lu ve 881ada 1 ve 2 no'lu parsellerin bulunduğu adalar arasında kalan imar planında park lejantında bulunan alanlar üzerine vatandaşların sosyal ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla Belediyemiz tarafından Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19/c maddesine göre hazırlanacak projeye uygun olarak çay bahçesi ve müstemilatı yapılması ve 10 yıl süre ile işletilmesi işinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde ihale edilmesine, ihale ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Mehmet Zeybek ve Cemal Akkılınç red oyu kullanmıştır.)

04/10/2022 KARAR NO: 2022-279

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Gelir Tarifesinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-280

Belediyemizin 2023 Mali Yılı ve takip eden iki yılın Analitik Bütçe Tasarısının görüşülüp karara bağlanması ile ilgili konunun incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-281

Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü Balıkesir İnşaat Emlak Bölge Müdürlüğü'nün İlçemiz Yunus Mahallesi 791 ada 2 parselde kayıtlı belediyemiz özel mülkiyetinde bulunan 2.569,54 m² yüzölçümlü taşınmazın tahsis süresinin uzatılması talebini içeren Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-282

Mülkiyeti Belediyemize ait Pelitköy Mahallesi 748 Ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde A Blokta bulunan 5 adet dairenin, satışından elde edilecek gelirin Ali Çetinkaya Caddesi yayalaştırma ve cephe iyileştirme yapımında kullanılmak üzere satışının yapılmasını içeren Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-283

2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinin " İmar Planına 1/1000 Dahil Edilme Dahil Edilme Hizmet Ücreti" başlıklı bölümünün yeniden belirlenmesini içeren Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-284

Belediyemize ait Gündüz Çocuk Bakımevleri 2022 yılı ücretlerinin yeniden belirlenmesini içeren Kültür İşleri Müdürlüğü'nün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-285

Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübü'nün ismi önüne Burhaniye Belediyesi ibaresinin eklenmesinin uygun olmadığına, nakdi yardım talebini içeren Kültür İşleri Müdürlüğü'nün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna ve Eğitim, Kültür, Sanat ve Spor Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

04/10/2022 KARAR NO: 2022-286

Meclise havaleli 4 adet imar planı tadilat teklifi dosyasının incelenmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

S.N.	DOSYANIN ÖZÜ	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	KONU
1	Uygulama İmar Planı Değişikliği	Belediye Başkanlığı	Ören	24 29 P 24 29 O	443 541	7-8-13 1-2-3-4-İhdas Alanı	İlçemiz Ören Mahallesi, 443 ada 7-8-13 numaralı, 541 ada 1-2-3-4 numaralı parselleri ve ihdas alanını kapsayan alanda hazırlanan "Yüksek Öğretim Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı (Öğrenci Yurdu), Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin değerlendirilmesi
2	Ticaret Kullanım Talebi	Şahıs	Şarköy	28 26 A	403	2	Konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. Madde Hükümleri gereğince ticaret kullanım talebinin değerlendirilmesi
3	Ticaret Kullanım Talebi	Şahıs	Şarköy	28 26 A	337	9	Konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. Madde Hükümleri gereğince ticaret kullanım talebinin değerlendirilmesi
4	Ticaret Kullanım Talebi	Şahıs	Şarköy	28 26 A	337	10	Konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. Madde Hükümleri gereğince ticaret kullanım talebinin değerlendirilmesi

04/10/2022 KARAR NO: 2022-287

Belediye Meclis Üyesi Aydın Doğan'ın mazeretinin kabul edilerek izinli sayılmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-288

Belediye Meclisinin 03/06/2022 tarih ve 2022/197 sayılı kararı kapsamında Belediyemiz Sağlık İşleri Müdürlüğü bünyesinde Evde Bakım ve Hasta Nakil işlemlerinde kullanılmak üzere Sağlık Bakanlığından Belediyemize hibe edilen 05 ED 892 plakalı ambulansın trafik tescil ve noter işlemleri için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-289

2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinin “ İmar Planına 1/1000 Dahil Edilme Hizmet Ücreti” başlıklı bölümünün yeniden belirlenmesini içeren Mali Hizmetler Müdürlüğünün müzakeresi ile ilgili hazırlanan komisyon raporu ekindeki listenin okunmuş kabul edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-290

Belediye Meclisinin 03/11/2021 tarih ve 2021/296 sayılı kararı ile yürürlüğe giren 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinde yer alan “İmar Planına (1/1000) Dâhil Edilen Hizmet Ücreti” tarifesinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili konu değerlendirmeye alınmış olup, söz konusu 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinde yer alan İmar Planına (1/1000) Dâhil Edilme Hizmet Ücreti tarifesinin revize edilerek aşağıda belirtilen tarifenin uygulanmasına Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

İMAR PLANINA (1/1000) DÂHİL EDİLEN HİZMET ÜCRETİ (KDV Hariç)			
Gelirin Adı	Birimi		Bedeli (TL)
1- Ören-Ali Çetinkaya-İskele ve Pelitköy Mahalleleri için imar planına dâhil edilen alanın	m ²		80,00
2- Geriş-Çoruk-Taylıeli-Şarköy imar planına dâhil edilen alanın	m ²		72,00
3- Taylıeli Mahallesinin (Öğretmenler mahallesi) E-87 Karayolu ve mırmır mevkii Ören tepeye kadar olan arazilerde imar planına dâhil edilmesi halinde imar planına dâhil edilen alanın	m ²		65,00
4- Diğer mahallelerdeki arazilerin imara dâhil edilmesi durumunda imar planına dâhil edilen alanın	m ²		40,00
NOT: İmar Planlarının yapılması neticesinde; Parselasyon planları onaylanarak tapuya tescilleri yapılmayan parseller için bu ücret parselasyon planlarının onaylanarak tapu tescillerinin yapıldığı tarihte ki Hizmet Ücreti tarifesi esas alınarak hesaplanır.			
5- a) İlave uygulama imar planının (Jeolojik ve Jeoteknik etütlerle birlikte) serbest şehir plancılarına hazırlatılarak Belediyemize sunulması halinde ilave uygulama imar planına dâhil edilen alanın	m ²		20,00
b) Mevzi uygulama imar planının (Jeolojik ve Jeoteknik etütlerle birlikte) serbest şehir plancılarına hazırlatılarak Belediyemize sunulması halinde imar planına dâhil edilen alanın	m ²		40,00
c) Uygulama imar planı değişikliği taleplerinde Meclis onama ve dosya ücreti alınır. Planlama net alanının beher m ² si, (Bu ücret 6.000 TL.'den az olamaz)	m ²		10,00
ç) İmar planı değişikliği sonrasında emsal artışı var ise mevcut imar planına göre artan emsalin (katlar alanının) bulunduğu bölgedeki arsa emlak değeriyle çarpımından %20 si oranında imar planı değişikliği hizmet ücreti ayrıca alınır. (bu ücret 6.000 TL.'den az olamaz)			
6- Belediyemizin 3194 S.K.18. madde uygulamalarından alacağı hizmet ücreti	a) Uygulama parsel maliklerince özel mühendislik bürolarına hazırlatılmış ise bu uygulama için m ² 'si (Bu ücret 2.500 TL'den az olamaz.)	m ²	1,00
	b) Uygulama Belediyemizce hazırlanmış veya hazırlattırılmış ise m ² 'si	m ²	17,00

06/10/2022 KARAR NO: 2022-291

Belediye Meclisinin 03/11/2021 tarih ve 2021/296 sayılı kararı ile yürürlüğe giren 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinde yer alan Gündüz Bakımevleri ücret tarifesinin yeniden değerlendirilmesi ile ilgili konu değerlendirmeye alınmış olup, söz konusu Sosyal Etkinlik Merkezi ve Gündüz Bakımevleri ücret tarifesinin gelişen şartlar dâhilinde revize edilerek aşağıda belirtilen tarifenin 2022 Mali Yılında uygulanmasına Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

GÜNDÜZ BAKİMEVLERİ (GBE) ÜCRET TARİFESİ (KDV HARİÇ)

Gelirin Adı	Birimi	Bedeli (TL)
5393 SK. 18 md. gereğince;		
Hane geliri 6.500,00 TL'ye kadar olan aileler için;		
Tam Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	900,00
Yarım Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	600,00
Kırtasiye Ücreti (Eğitim/Öğretim Dönemi) (2 taksit olarak ödenecektir)	Ay	600,00
• Hane geliri 6.501,00 – 13.500,00 TL arasında olan aileler için;		
Tam Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	1.200,00
Yarım Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	800,00
Kırtasiye Ücreti (Eğitim/Öğretim Dönemi) (2 taksit olarak ödenecektir)	Ay	800,00
• Hane geliri 13.501,00 – 20.000 TL arasında olan aileler için;(İşbu hane geliri için kontenjan %15 olarak sınırlandırılmıştır)		
Tam Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	1.950,00
Yarım Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	1.250,00
Kırtasiye Ücreti (Eğitim/Öğretim Dönemi) (2 taksit olarak ödenecektir)	Ay	1.000,00
• Hane geliri 20.001,00 TL ve üzerinde olan aileler için;(İşbu hane geliri için kontenjan %15 olarak sınırlandırılmıştır)		
Tam Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	2.250,00
Yarım Gün (36 ay – 72 ay yaş grubu aylık)	Ay	1.200,00
Kırtasiye Ücreti (Eğitim/Öğretim Dönemi) (2 taksit olarak ödenecektir)	Ay	1.200,00
Kültür İşleri Müdürlüğü tarafından yapılacak tespit sonucunda ekonomik gücü yeterli olmayan ailelerin çocukları ile Şehit ve Gazi ailelerin çocuklarına Belediye Başkanının oluru ile yasal sınırdan az olmayacak şekilde ücret tarifesinin uygulanmasına,		
Ebeveynlerin biri veya ikisi cezaevinde olan hükümlülerin çocukları yasal sınırdan az olmayacak şekilde ücret tarifesinin uygulanmasına,		
Söz konusu Şehit ve Gazi çocukları, ekonomik gücü yeterli olmayan ailelerin çocukları ile ebeveynlerin biri veya ikisi cezaevinde olan hükümlü olan ailelerin çocukları mevcut kapasitenin %20 oranını geçmeyecek şekilde kontenjan kullanılarak uygulanmasına,		
Kardeş indirimi (Birinci çocuktan sonra her çocuk için) 2022 ücret tarifesine %10 indirim uygulanır)		

06/10/2022 KARAR NO: 2022-292

Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübü voleybol, tenis ve brij branşlarında katılacak oldukları Balıkesir İl sınırı içerisindeki 3 kategorideki harcamaları ve diğer giderler için Belediye bütçesinden yardım yapılması ve Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübünün ismi önüne Burhaniye Belediyesini gelmesini yani Burhaniye Belediyesi Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübü olarak adlandırılması ilgili konu değerlendirmeye alınmış olup, Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübünün ismi önüne Burhaniye Belediyesini gelmesi talebinin uygun olmadığına, Kuzey Ege Gençlik ve Spor Kulübüne voleybol, tenis ve brij branşlarında katılacak oldukları Balıkesir İl sınırı içerisindeki 3 kategorideki harcamaları ve diğer giderler için Belediyemiz 2022 Mali Yılı bütçesinden 7.500,00 TL, 2023 Mali Yılı bütçesinden 7.500,00 TL olmak üzere bütçe imkânları doğrultusunda aynı ve nakdi yardım yapılmasına Plan Bütçe Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Sanat ve Spor Komisyonu ortak raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-293

Belediye Meclisimizin 2022 Ekim ayı 1.Birleşiminde Komisyonumuza havale edilen mülkiyeti Burhaniye Belediyesi tüzel kişiliğine ait İlçemiz Yunus Mahallesi 791 ada 2 no'lu parselde kayıtlı 2.569,54m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Milli Savunma Bakanlığına tahsisi ile ilgili konu değerlendirmeye alınmış olup, Mülkiyeti Burhaniye Belediyesi tüzel kişiliğine ait Yunus Mahallesi 791 ada 2 no'lu parselde kayıtlı 2.569,54 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın imar planında "Askeri Güvenlik Bölgesi" içerisinde kaldığı ve Burhaniye Topçu Tabur Komutanlığı tarafından kullanılmakta olduğu ve ayrıca Belediye Meclisimizin 03/05/2012 tarih ve 2012/160 sayılı kararı ile Milli Savunma Bakanlığına 10(on) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edildiği ve tahsis süresinin sona ermesi nedeniyle Milli Savunma Bakanlığı Lojistik Genel Müdürlüğü Balıkesir İnşaat Emlak Bölge Başkanlığının yazısında da söz konusu yerin Askeri Hizmetlerde kullanım ihtiyacının devam ettiği belirtildiğinden, İlçemiz Yunus Mahallesi 791 ada 2 no'lu parselde kayıtlı 2.569,54 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanunu 75/d maddesi kapsamında Askeri Hizmetlerde kullanılmak üzere Milli Savunma Bakanlığına 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesine Plan Bütçe Komisyonu ile Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu ortak raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-294

İlçemiz Pelitköy Mahallesi 748 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki A Bloкта bulunan ve aşağıda dökümü yapılan 5 adet dairesini satışından elde edilecek gelirin tamamının Belediyemizce projesi hazırlanan Ali Çetinkaya Caddesi yayalaştırma ve cephe iyileştirme yapımında kullanılmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci maddesi çerçevesinde satışının yapılması ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesi ile ilgili konu ortak komisyonlarımızca değerlendirmeye alınmış olup, aşağıda nitelik bilgileri belirtilmiş olunan, İlçemiz Pelitköy Mahallesi 748 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki A Bloкта bulunan ve aşağıda dökümü yapılan 5 adet dairenin satışından elde edilecek gelirin tamamının Belediyemizce projesi hazırlanan Ali Çetinkaya Caddesi yayalaştırma ve cephe iyileştirme yapımı birinci etap çalışması olan altyapı, yol ve peyzaj yapımı harcamalarında kullanılmak üzere, bahse konu birinci etap yapımı için cadde üzerinde bulunan mülkiyet sahiplerinden herhangi bir ücret talep edilmemek şartı ile tamamının Belediyemiz tarafından karşılanmak üzere, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununu esaslarınca satışının yapılması ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Plan Bütçe Komisyonu ve Belediye Varlıkları Değerlendirme Komisyonu ortak raporu doğrultusunda Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Mehmet Zeybek, Cemal Akkılınç, Derya Bayındır, Namık Kemal Gedikoğlu, Gülgün Gezer, Hüseyin Kökten ret oyu kullanmıştır.)

Bağımsız Bölüm Numara	Niteliği	Bulunduğu Kat	Arsa Payı	Net Alan	Brüt Alan
3 No'lu	Mesken	1.Kat	8/268	61,54 m ²	76,88 m ²
4 No'lu	Dubleks Mesken	1.Kat+Çatı Katı	21/268	166,45 m ²	219,10 m ²
5 No'lu	Dubleks Mesken	1.Kat+Çatı Katı	17/268	126,36 m ²	172,50 m ²
6 No'lu	Dubleks Mesken	1.Kat+Çatı Katı	18/268	131,96 m ²	180,99 m ²
7 No'lu	Mesken	1.Kat	9/268	65,29 m ²	86,77 m ²

06/10/2022 KARAR NO: 2022-295

İlçemiz Ören Mahallesi, 443 ada 7-8-13 numaralı, 541 ada 1-2-3-4 numaralı parselleri ve ihdas alanını kapsayan alanda hazırlanan "Yüksek Öğretim Tesis Alanı, Sosyal Tesis Alanı (Öğrenci Yurdu), Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi değerlendirmeye alınmış olup, yapılan incelemeler neticesinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin kabulüne imar komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-296

İlçemiz Şarköy Mahallesi, 28 26 A Uygulama İmar Planı Paftası, 403 Ada, 2 numaralı parsel ile ilişkin konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri gereğince ticaret kullanım talebi değerlendirmeye alınmış olup, yapılan değerlendirmeler neticesinde parselde yapılacak A bloğun zemin katının 258,85 metrekarelik kısmına ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri doğrultusunda kabulüne imar komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-297

İlçemiz Şarköy Mahallesi, 28 26 A Uygulama İmar Planı Paftası, 337 Ada, 9 numaralı parselle ilişkin konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri gereğince ticaret kullanım talebi değerlendirmeye alınmış olup, yapılan değerlendirmeler neticesinde parselde yapılacak yapının zemin katının 139,90 metrekarelik kısmına ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri doğrultusunda kabulüne imar komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

06/10/2022 KARAR NO: 2022-298

İlçemiz Şarköy Mahallesi, 28 26 A Uygulama İmar Planı Paftası, 337 Ada, 10 numaralı parselle ilişkin konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri gereğince ticaret kullanım talebi değerlendirmeye alınmış olup, yapılan değerlendirmeler neticesinde parselde yapılacak yapının zemin katının 167,39 metrekarelik kısmına ilişkin talebin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri doğrultusunda kabulüne imar komisyonu raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

Ali Kemal DEVECİLER
Belediye Meclis Başkanı

Elvan ASLAN
Meclis Katibi

Serap BEKİROĞLU
Meclis Katibi