

2022 YILI OCAK AYI MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR

05/01/2022 KARAR NO: 2022-1

Belediye Meclis Üyeleri Hasan Metin ve Namık Kemal Gedikoğlu'nun mazeretlerinin kabul edilerek izinli sayılmalarına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-2

2021 yılı Aralık ayı Meclis kararlarında maddi hata olmadığı anlaşıldığından, kararların geçerli olduğuna Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-3

2022 Yılı Ocak ayı Meclis Gündeminin 13. Maddesinin 11. Madde olarak görüşülmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-4

2022 yılı Gelir Tarifesinin Motorlu Araçlar Hasılatı bölümünün revize edilmesi ile ilgili Meclise sunulan 1 no'lu önerinin gündemin 12. maddesi olarak gündeme ilave edilmesine ve gündem maddelerinin buna göre teselsül ettirilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-5

Tarım ve Hayvancılık yapan çiftçilerimize elektriğin ücretsiz olarak verilmesi ile ilgili Meclise sunulan 2 no'lu önerinin gündeme alınmasının reddine Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Murat YAZGAN, Serap BEKİROĞLU, Mehmet ZEYBEK, Cemal AKKILINÇ, Şevki YÜCEL, Derya BAYINDIR, Müjdat BAHADIR, Hasan ŞERİN, Gülgün GEZER, Hüseyin KÖKTEN gündeme alınması yönünde oy kullanmışlardır.)

05/01/2022 KARAR NO: 2022-6

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi çerçevesinde 2022 yılı içerisinde yapılacak meclis toplantılarının sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesine, Belediyemizin sosyal medya hesaplarından ve medya üzerinden canlı olarak yayınlanması konusunda Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-7

5393 sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesi gereğince 2022 yılında Belediye Meclisinin tatil yapmadan toplantılarına devam etmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-8

Belediyemizde geçici işçi statüsünde çalışan 4 adet sağlık görevlisinin Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi çerçevesinde 01/01/2022-31/12/2022 tarihleri arasında 4x12= 48 Adam/Ay işçinin çalıştırılmasına ve vizelerinin onaylanmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-9

2022 yılı içerisinde Zabıta Memurlarının 01.01.2022 tarihinden itibaren alacakları aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin 31/12/2021 tarih ve 31706 Sayılı Mükerrer Resmi Gazetede yayınlanan 2022 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununun K Cetvelinin Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti Başlıklı 1. Maddesi gereği; 2022 yılı içerisinde Belediyemizde görev yapan Zabıta Memurlarının Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretinin brüt 667,00TL olarak belirlenmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-10

2022 yılı içerisinde Belediyemizde çalışacak olan sözleşmeli personellerin alacakları aylık ücretlerin belirlenmesi ile ilgili İnsan Kaynakları Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-11

Belediye Meclis Başkan ve Meclis Üyeleri ile Denetim ve İhtisas Komisyonu üyelerine meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 2022 yılında ödenecek huzur hakkı miktarının 5393 sayılı yasanın 32. maddesi çerçevesinde belirtilen ve resmi gazetede açıklanan azami sınıra uygun olarak belirlenmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-12

Ünlü Şair Cahit Sıtkı Tarancı'nın askerliğini yaptığı süreçte İlçemizde ikamet etmiş olduğu İlçemiz Mahkeme Mahallesi 100 Ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın Müze yapılması amacıyla kamulaştırılması ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Eğitim, Kültür, Sanat ve Spor Komisyonu ile Turizm Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-13

Balıkesir Büyükşehir Belediyesince ‘‘Soğuk Hava Deposu ve Et Entegre Tesisi’’ olarak kullanılmak üzere 25 yıllığına Belediyemize tahsis edilmiş olan İlçemiz Geriş Mahallesi 4 ada 5 no’lu parselde kayıtlı taşınmazı amacına uygun olarak 10 yıl süre ile işletmek için Belediyemize yapılan kiralama talebi ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonu ve Çevre Sağlık Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-14

Belediye Meclis Yönetmeliğinin 21. maddesinin 4. paragrafı kapsamında Nisan 2022 tarihine kadar olmak üzere İmar Komisyonu üyeliğine Mehmet Zeybek’in seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-15

Belediye Meclis Yönetmeliğinin 21. maddesinin 4. paragrafı kapsamında Nisan 2022 tarihine kadar olmak üzere Trafik İhtisas Komisyonu üyeliğine Hüseyin Kökten’in seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-16

Belediye Meclis Yönetmeliğinin 21. maddesinin 4. paragrafı kapsamında Nisan 2022 tarihine kadar olmak üzere Deprem ve Doğal Afet Komisyonu üyeliğine Derya Bayındır’ın seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-17

Belediye Meclis Yönetmeliğinin 21. maddesinin 4. paragrafı kapsamında Nisan 2022 tarihine kadar olmak üzere Kent Estetiği Komisyonu üyeliğine Gülgün Gezer’in seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-18

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi kapsamında bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için oluşturulacak Denetim Komisyonunun 5 kişiden oluşturulmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-19

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi kapsamında bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Hasan Küçükdereli (20oy), Oktay Erbalaban (18oy), Serap BEKİROĞLU (18oy), Murat Turhan (15oy), Cemal Akkılınç (11 oy) olarak Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmişlerdir.

05/01/2022 KARAR NO: 2022-20

Meclise havaleli 3 adet imar planı tadilat teklifi dosyasının incelenmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

S.N.	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	KONU
1	Şahıs	Mahkeme	28 29 L	-	-	Nene Hatun Caddesi ile Pazaryeri Sokak arasında kalan parka isim verilmesi talebinin değerlendirilmesi
2	Şahıs	Kızıklı	-	110	6	Belediye Mülkiyetindeki 110 ada 7 numaralı parselden 110 ada 6 numaralı parselde geçit hakkı verilmesi talebinin değerlendirilmesi
3	Şahıs	Mahkeme	28 29 K	83	28	Konut Alanında Bulunan Parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. Madde Hükümleri Gereğince Ticaret Kullanım Talebinin Değerlendirilmesi

05/01/2022 KARAR NO: 2022-21

2022 yılı Gelir Tarifesinin Motorlu Araçlar Hasılatı bölümünün revize edilmesi ile ilgili konunun incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna ve Trafik İhtisas Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-22

Belediye Meclis Üyesi Derya Bayındır’ın mazeretinin kabul edilerek izinli sayılmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-23

Denetim Komisyonu Üyeliğinden istifa eden Cemal Akkılınç’ın yerine Denetim Komisyonuna Ak Parti grubundan 1 üye seçiminin yapılması ile ilgili meclise sunulan önerinin gündemin 13. maddesi olarak gündeme ilave edilmesine, diğer maddelerin buna göre teselsül ettirilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-24

5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. maddesi kapsamında bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için Cemal Akkılınç 19 oy olarak Denetim Komisyonu üyeliğine seçilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-25

09- 10- 11- 12 Şubat 2022 tarihlerinde İstanbul TÜYAP Kongre Merkezinde gerçekleştirilecek olan (EMİTT) Doğu Akdeniz Uluslararası Turizm ve Seyahat Fuarına İlçemizin tanıtımı amacıyla Belediyemizce katılım sağlanmasına, masraflarının Belediyemizce karşılanmasına, bu konuda iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-26

İlçemiz Kocacami Mahallesi 370 Ada 25 no'lu parselde kayıtlı 82 m² yüzölçümlü 2 katlı kargir ev vasıflı taşınmazda Belediyemizce sosyal amaçlı kültürel tesis yapılması düşünüldüğünden, 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 Sayılı Kanunla değişik 8. Maddesi hükmü gereğince kamulaştırılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi kapsamında söz konusu taşınmazın 5 yıllık kamulaştırma programına alınması ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun tekrar Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu ile Eğitim, Kültür, Sanat ve Spor Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-27

2022 Mali Yılı içerisinde alacakları aylık ücret ödemelerin belirlenmesi ile ilgili olarak; Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğü'nün 06/01/2022 tarih ve 855029 sayılı genelgesi ekinde yer alan cetvelde yazılı belediyelerde 2022 mali yılı içerisinde sözleşmeli personel için belirlenen net ücret tavanlarını geçmemek kaydı ile almış oldukları net ücretlerinin 01/01/2022 tarihinden itibaren uygulanmak üzere aşağıda belirtilen tutarlarda ödenmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

Adet	Unvan	Aylık Net Ödeme
5 (Beş)	Mühendis	6.717,11 TL
1 (Bir)	Mimar	6.717,11 TL
1 (Bir)	Veteriner Hekim	6.295,55 TL
1 (Bir)	Sağlık Memuru	5.330,29 TL
3 (Üç)	Tekniker	5.330,29 TL
1 (Bir)	Eğitmen	5.330,29 TL
1 (Bir)	Şehir Plancısı	6.717,11 TL
1 (Bir)	Avukat	6.209,10 TL

07/01/2022 KARAR NO: 2022-28

Belediye Meclisinin 03.11.2021 tarih ve 2021/296 sayılı kararı ile kabul edilerek 1 Ocak 2022 tarihinde yürürlüğe giren 2022 Mali Yılı Gelir Tarifesinde 2464 Sayılı Kanunun 97. Md. ve 5393 Sayılı Kanunun 18. Md. f bendi gereğince motorlu araçlar hasılatı bölümünde uygulanmakta olan tarifenin akaryakıt, makine ve amortisman fiyatlarının aşırı yükselmesi nedeni ile Belediyemizin bu konu ile ilgili giderlerinin yükselmesi söz konusu olduğundan, tarifede bulunan bu bölümün tekrar revize edilerek;

Motorlu Araçlar Ücreti (KDV Hariç)

Gelirin Adı		Birimi	Bedeli
2464 SK. 97 md. ve 5393 SK. 18 md. f. gereğince,	Büyük kepçe loder	Saat/TL	545,00
	Traktör kepçe	Saat/TL	340,00
	Büyük greyder	Saat/TL	665,00
	Komprasör	Saat/TL	340,00
	Küçük (el) silindir	Saat/TL	475,00
	Büyük silindir	Saat/TL	595,00
	Küçük tonajlı kamyon	Saat/TL	240,00

Büyük tonajlı kamyon	Saat/TL	475,00
Arazöz	Saat/TL	280,00
Dozer	Saat/TL	730,00
Vibratör	Saat/TL	340,00
Kompaktör	Saat/TL	340,00
Asfalt/beton kesme makinası	Saat/TL	340,00
Büyük Kepçe Beko (ekskavatör)	Saat/TL	595,00
Beko loder	Saat/TL	595,00
Jeneratör	Saat/TL	180,00
GPS ve GNSS cihazı kira ücreti (ölçülen nokta başı)	Nokta	155,00
Moloz atımı traktör römorku ile	Sefer	300,00
Bom aracı	Saat/TL	440,00
Özel otobüs tahsisinde şehir içi	Sefer	280,00
Özel otobüs tahsisinde şehir içi ücretinin üzerine ilave olarak km. başına (örnek: km*4+75)	Km/TL	5,00
İlçemizde faaliyette bulunan tüm spor kulüplerinin deplasmanda yapacakları spor müsabakaları için sporcuları ve okullar için okul gezileri ve spor faaliyetleri için taşımak üzere talep edilen araç	Km/TL	0,50
Belediyemize ait hasta nakil aracı ve cenaze nakil araçlarının ilçe sınırları dışına ve şehirlerarası kiralanması durumunda araç	Km/TL	2,50
Ağaç budama,	Saat/TL	210,00
Sırlıklı makine ile ağaç budama	Saat/TL	255,00
Mini kepçe çalışması	Saat/TL	425,00

olacak şekilde uygulanmasına Plan Bütçe Komisyonu ile Trafik İhtisas Komisyonu ortak raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-29

İlçemiz Mahkeme Mahallesi, 100 ada 1 numaralı parselde kayıtlı taşınmazda Belediyemizce sosyal amaçlı kültürel tesis yapılması düşünüldüğünden 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 4650 Sayılı Kanunla değişiklik 8 nci maddesi hükmü gereğince kamulaştırılması için 3194 Sayılı İmar Kanununun 10 ncu maddesi kapsamında bahse konu taşınmazın 5 (beş) yıllık kamulaştırma programına dâhil edilmesi ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun tekrar Plan Bütçe Komisyonu, İmar Komisyonu, Eğitim, Kültür, Sanat ve Spor Komisyonu ile Turizm Komisyonuna birlikte havale edilmesine ortak komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-30

İlçemiz Geriş Mahallesi 4 ada, 5 parselde kayıtlı mülkiyeti Balıkesir Büyükşehir Belediyesine ait olan ve üzerinde bina olan 6.246,99 m² yüzölçümlü taşınmaz Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisininin 25/11/2021 tarih ve 1293 sayılı kararı ile Soğuk Hava Deposu ve Et Entegre Tesisi amaçlı olarak kullanılmak üzere 25 yılına Burhaniye Belediye Başkanlığına bedelsiz tahsis edilmesine karar verilmiştir. Söz konusu taşınmazın tahsis amacı doğrultusunda kullanılmak üzere 10 yıl süre ile kiralama talebi ile ilgili olarak

İlçemiz Geriş Mahallesi 4 ada, 5 parselde kayıtlı 6.246,99 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki binanın Soğuk Hava Deposu ve Et Entegre Tesisi amaçlı olarak kullanılmak üzere 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde 10 yıla kadar olmak üzere ihaleye çıkarılmasına, bu konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Plan Bütçe Komisyonu ile Çevre Sağlık Komisyonu ortak raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-31

İlçemiz Mahkeme Mahallesi, Nene Hatun Caddesi ile Pazaryeri Sokak arasında kalan parka isim verilmesi talebine ilişkin konu değerlendirmeye alınmış olup, Şehit Serkan Özdemir isminin daha uygun bir parka verilmek üzere ilgili daire Müdürlüklerince incelemeler yapılmak üzere konunun dairesine iade edilmesine İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-32

İlçemiz Kızılkı Mahallesi, 110 ada 6 numaralı taşınmaz sahibi tarafından Mülkiyeti Belediyemize ait 110 ada 7 numaralı parselden geçit hakkı talebi değerlendirmeye alınmış olup, söz konusu 110 ada 7 numaralı parselin en kısa şekilde geçit hakkı almasına uygun başka bir parsel olması nedeniyle talebin reddine İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

07/01/2022 KARAR NO: 2022-33

İlçemiz Mahkeme Mahallesi, 28 29 K Pafta, 83 Ada, 28 numaralı parsel ile ilişkin konut alanında bulunan parsellerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği 19. madde hükümleri gereğince ticaret kullanım talebi komisyonumuzca değerlendirilmiş olup, incelemeler devam ettiğinden konunun tekrar İmar Komisyonuna havale edilmesine İmar Komisyon Raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

Ali Kemal DEVECİLER
Belediye Meclis Başkanı

Elvan ASLAN
Meclis Katibi

Serap BEKİROĞLU
Meclis Katibi