T.C.
BALIKESİR İLİ
BURHANİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
ZEYTİN VE ÇAM KOZALAĞI MAHŞULLERİNİN DALINDA SATIŞI İHALE İLANI

1- İdarenin
   a) **Adresi** : Burhaniye Belediye Başkanlığı
      Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi No:24 Burhaniye/BALIKESİR
   b) **Telefon/Faks** : 0 266-4126450 / 0266- 4221006
   c) **E-posta** : emlakveistimlak@burhaniye.bel.tr
2- İhalenin Konusu : Zeytin ve Çam Fıstığı kozalağı Mahsullerinin Dalında Satış İhalesi
3- İhalenin
   a) **Yapılacağı yer** : Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonu
   b) **Tarihi ve saati** : 03.11.2026 Salı günü saat 10:00'da yapılacaktır.

ZEYTİN MAHSULLERİ

Kaime No	Kaime Yeri	Miktar (Çuval)	1 yıllık Muhammen Bedeli (TL)+KDV	%3 Geçici Teminat Bedeli (TL)	Güvence Bedeli (TL)
1 Nolu Kaime	Pelitköy ve Karaağaç Mahalleleri	694	659.300,00	19.780,00	65.000,00
3 Nolu Kaime	Bahadınlı, Çamtepe, Kurucaoluk, Yaylacık, Karadere, Kuyucak ve Yunus Mahalleleri	215	182.750,00	5.500,00	18.000,00
5 Nolu Kaime	Hisar, Şarköy ve Taylıeli Mahalleleri	378	359.100,00	10.775,00	35.000,00
6 Nolu Kaime	Avunduk, Kırtık, Kuyumcu, Sarılar, Sübeylidere, Tahtacı, Yabancılar ve Yunuslar mahalleleri	517	439.450,00	13.185,00	43.000,00

ÇAM FISTIĞI KOZALAĞI MAHSULLERİ

Kaime No	Kaime Yeri	Miktar (Kg).	1 yıllık Muhammen Bedeli (TL.)+KDV	%3 Geçici Teminat Bedeli (TL.)	Güvence Bedeli (TL)
2 Nolu Kaime	Hacıbozlar, Kuyumcu, Sarılar, Sübeylidere, Kırtık, mahalleleri	25.400	1.143.000,00	34.290,00	114.000,00

4) Mülkiyeti veya tasarrufu Burhaniye Belediye Başkanlığına ait olan yukarıdaki tabloda ihale bilgileri belirtilen 1, 3, 5 ve 6 nolu Kaimelerde bulunan zeytinliklerdeki zeytin mahsulleri ile, 2 nolu kaimede bulunan çam ağaçlarındaki çam fıstığı kozalağı mahsullerinin 2026 yılı 1 yıllık dalında satışı işi, Burhaniye Belediye Encümeninin 20.10.2026 tarih ve 2026/1104 ve 1105 sayılı kararları doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi çerçevesinde açık arttırma usulü ile ihaleleri yapılacaktır.

5) İhaleler; Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda 03.11.2026 Salı günü saat 10:00'da yukarıdaki tablo sıralamasına göre Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

6) İhaleye katılacak olan İstekliler, istenilen belgeleri içeren dosyalarını en geç ihale tarihi olan 03.11.2026 Salı günü ihale saatine kadar Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir. Ayrıca, ihale saatine kadar komisyona ulaşmak kaydıyla iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla gönderebilirler.

7- İlan ve şartnamede hüküm bulunmayan hususlar için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri aynen uygulanır.

8-) İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki belgeler istenilecektir.

Gerçek kişiler için:

a) İhaleye katılım için dilekçe,
b) Kanuni İkametgâh Belgesi,
c) Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
e) Burhaniye Belediyesine borcu olmadığına ilişkin Gelirler Müdürlüğü tarafından imzalanan belge,
f) İhaleye girecek istekliler tarafından imzalanan yer görme belgesi,

Tüzel kişiler için;

a) İhaleye katılım için dilekçe,
b) Tebligat için adres beyanı,
c) Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
e) Burhaniye Belediyesine borcu olmadığına ilişkin Gelirler Müdürlüğü tarafından imzalanan belge,
f) İhaleye girecek istekliler tarafından imzalanan yer görme belgesi,
g) İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi ve her bir ortağın istenilen belgeleri vermesi.

9-) İhale şartnameleri Burhaniye Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

İLAN OLUNUR.