

T.C.
BALIKESİR İLİ
BURHANIYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
HURDA MALZEME KARŞILIĞI BİNA YIKIM İŞİ İLANI

- 1- İdarenin
 - a) Adresi : Burhaniye Belediye Başkanlığı
Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi No:24 Burhaniye/BALIKESİR
 - b) Telefon/Faks : 0 266-4126450 / 0266- 4221006
 - c) E-posta : emlakveistimlak@burhaniye.bel.tr
- 2- İhalenin Konusu : Meslek Yüksek Okulu Binasının Hurda Malzeme Karşılığında Yıkım İhalesi
- 3- İhalenin
 - a) Yapılacağı yer : Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonu
 - b) Tarihi ve saati : 21.01.2025 Salı günü saat 10:00'da yapılacaktır.

YIKIM İHALESİ YAPILACAK BİNANIN

Adresi	Niteliği	Yüzölçümü (m ²)	Muhammen Bedeli (TL)	% 3 Geçici Teminat bedeli (TL)	Güvence Bedeli (TL)	Şartname Bedeli (TL)
Çoruk Mah. 323 ada,3 parsel üzerinde bulunan Burhaniye Meslek Yüksek Okulu.	Burhaniye Meslek Yüksek Okulu Binasının yıkım işi.	4.011	1.325.000,00	39.750,00	150.000,00	3.000,00

4) İlçemiz Çoruk Mahallesi Çiftlik mevkiinde 323 ada, 3 parsel üzerinde bulunan 4.011 m² yüzölçümlü Burhaniye Meslek Yüksek Okulu Binasının, Burhaniye Belediye Başkanlığı ile Balıkesir Üniversitesi Rektörlüğü arasında 19.11.2024 tarihinde düzenlenerek imzalanan protokol gereğince ve Burhaniye Belediye Encümeninin 17.12.2024 tarih ve 2024/2367 sayılı kararı doğrultusunda; Hurda malzeme (Bina yıkım işlemi sonucu enkazdan çıkacak ve ekonomik değeri olan mal ve malzeme) karşılığında yıkım işleminin yapılması, yıkımdan çıkacak enkazın kaldırılarak Belediye tarafından gösterilecek yere dökülmesi ve parselin temiz olarak Belediye'ye teslim edilmesi işi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi çerçevesinde açık arttırma usulü ile ihaleye çıkarılacaktır .

İhale; Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda 21.01.2025 Salı günü saat 10:00'da Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

5-) İhaleye katılacak olan İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için son başvuru tarihi olan 21.01.2025 Salı günü ihale saatine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.

6-)İlan ve şartnamede hüküm bulunmayan hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri aynen uygulanır.

7-) 2886 Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz.

8-) İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki belgeler istenilecektir.

Gerçek kişiler için;

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
- b) Kanuni İkametgâh Belgesi,
- c) Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
- d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
- e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
- f) Vekâleten katılacak olanlardan Noter tasdikli vekâletnamenin aslı ile başvuracaklardır.
- g) Yıkımı yapılacak binanın ve yerinin görüldüğüne dair yer görme belgesi,

Tüzel kişiler için;

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
- b) Tebligat için adres beyanı,
- c) Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
- d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
- e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
- f) Yıkımı yapılacak binanın ve yerinin görüldüğüne dair yer görme belgesi,
- 9-) Ortak girişim olması halinde; ortaklarca imzalanan ortak girişim beyannamesi ve istenilen belgelerin her bir ortak tarafından ayrı ayrı ibraz edilmesi gerekmektedir.
- 10-) 3065 Sayılı KDV Kanununun 17/4-g Maddesi uyarınca KDV'den istisnadır.
- 11-) İşbu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, İhale Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.
- 12-) Belediye Encümeni gerekçesini belirtmek sureti ile ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 13-) İhale şartnamesi Belediye Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir veya 3.000,00 TL bedel karşılığında satın alınabilir.

İLAN OLUNUR.