

T.C.
BALIKESİR İLİ
BURHANIYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

- 1- İdarenin
 - a) Adresi : Burhaniye Belediye Başkanlığı
Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi No:24 Burhaniye/BALIKESİR
 - b) Telefon/Faks : 0 266-4126450 / 0266- 4221006
 - c) E-posta : emlakveistimlak@burhaniye.bel.tr
- 2- İhalenin Konusu : Taşınmaz Kiralama İhalesi
- 3- İhalenin
 - a) Yapılacağı yer : Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonu
 - b) Tarihi ve saati : 01.10.2024 Salı günü saat 10:00'da yapılacaktır.

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZIN

Adresi	Niteliği	İhale Süresi	Yüzölçümü	Yıllık Kira Muhammen Bedeli (TL)	% 3 Geçici Teminat bedeli (TL)	Güvence Bedeli (TL)
Pelitköy Mah. İçmeler Cad. No : 4 adresinde 521 ada,1 parsel ile 523 ada, 4 parsel arasında kalan park alanı.	Büfe yapılması ve 3 yıl süre ile işletilmesi işi	3 yıl	15 m ²	50.000,00	4.500,00	25.000,00

4) İlçemiz Pelitköy mahallesi İçmeler Caddesi No : 4 adresinde, 521 ada, 1 nolu parsel ile 523 ada, 4 nolu parsel arasında kalan imar planındaki park alanı üzerine Plan ve Proje Müdürlüğü tarafından belirlenecek yere ve hazırlanan proje ile teknik şartnameye uygun olarak, yukarıda özellikleri belirtilen Büfe yapılması ve 3 yıl süre ile işletilmesi işine ilişkin, Belediye Encümeninin 27.08.2024 tarih ve 2024/1564 sayılı kararı doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi çerçevesinde açık arttırma usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır. .

İhale; Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda 01.10.2024 Salı günü saat 10:00'da Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

5-) İhaleye katılacak olan İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için son başvuru tarihi olan 01.10.2024 Salı günü ihale saatine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.

6-)İlan ve şartnamede hüküm bulunmayan hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri aynen uygulanır.

7-) 2886 Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz.

8-) İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki belgeler istenilecektir.

Gerçek kişiler için:

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
- b) Kanuni İkametgâh Belgesi,
- c) Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
- d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
- e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
- f) Vekâleten katılacak olanlardan Noter tasdikli vekâletnamenin aslı ile başvuracaklardır.

Tüzel kişiler için:

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
- b) Tebligat için adres beyanı,
- c) Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
- d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
- e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
- 9-) İşbu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, İhale Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.
- 10-) İhale şartnamesi Belediyemiz Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

İLAN OLUNUR.