

T.C.
BALIKESİR İLİ
BURHANIYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ KİRALAMA İHALE İLANI

- 1- İdarenin
a) Adresi : Burhaniye Belediye Başkanlığı
Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi No:24 Burhaniye/BALIKESİR
b) Telefon/Faks : 0 266-4126450 / 0266- 4221006
c) E-posta : emlakveistimlak@burhaniye.bel.tr
- 2- İhalenin Konusu : Taşınmaz Kiralama İhalesi
- 3- İhalenin
a) Yapılacağı yer : Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonu
b) Tarihi ve saati : 09/07/2024 Salı günü saat 10:00'da yapılacaktır.

KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No.	Adresi	Niteliği	İhale Süresi	Yüzölçümü	Yıllık/Aylık Muhammen Bedeli (TL)	% 3 Geçici Teminat bedeli (TL)	Güvence Bedeli (TL)
1	Pelitköy Mah. Yalı Kordon Caddesi üzerinde bulunan Park Alan.	Çay Bahçesi, WC. Yapımı ve işletilmesi işi.	3 yıl	13,50 m ² Çay Bahçesi 4,50 m ² WC.	(Yıllık) 72.000,00	6.480,00	30.000,00
2	Ören Mah. M.Şahabettin Önal Çarşı Cad. No : 3/B	İşyeri	3 yıl	-	(Aylık) 6.000,00	6.480,00	15.000,00

4) Yukarıdaki tabloda 1. Sırada özellikleri belirtilen Çay Bahçesi ve WC. Yapımı ve 3 yıl süre ile işletilmesi işi, Belediye Encümeninin 05.06.2024 tarih ve 2024/746 sayılı kararı doğrultusunda ve yine 2. Sırada özellikleri belirtilen işyerinin 3 yıl süre ile kiraya verilmesi işi Belediye Encümeninin 05.06.2024 tarih ve 2024/747 sayılı kararı doğrultusunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi çerçevesinde açık artırma usulü ile kiralama ihalesi yapılacaktır. .

İhaleler; Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda 09.07.2024 Salı günü saat 10:00'da Belediye Encümeni huzurunda yukarıdaki tabloda belirtilen sıralamaya göre yapılacaktır.

5-) İhaleye katılacak olan İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için 09.07.2024 Salı günü saat 09:30'a kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne başvurmaları gerekmektedir.

6-) İlan ve şartnamede hüküm bulunmayan hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri aynen uygulanır.

7-) 2886 Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz.

8-) İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki belgeler istenilecektir.

Gerçek kişiler için:

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
b) Kanuni İkametgâh Belgesi,
c) Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
f) Vekâleten katılacak olanlardan Noter tasdikli vekâletnamenin aslı ile başvuracaklardır.

Tüzel kişiler için:

- a) İhaleye katılım için dilekçe,
b) Tebligat için adres beyanı,
c) Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
d) Geçici teminat bedeli ve güvence bedelinin yatırıldığına ilişkin belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
e) Belediye'ye borcu olmadığına ilişkin belge,
9-) İşbu ihale ilanı genel bilgi niteliğinde olup, İhale Şartnamesi hükümleri uygulanacaktır.
10-) İhale şartnamesi Belediyemiz Emlak Ve İstimlak Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir.

İLAN OLUNUR.