

T.C.
BALIKESİR İLİ
BURHANIYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
TAŞINMAZ SATIŞI İHALE İLANI

- 1- İdarenin
a) Adresi : Burhaniye Belediye Başkanlığı
Mahkeme Mahallesi Hürriyet Caddesi No:80 Burhaniye/BALIKESİR
b) Telefon/Faks : 0 266-4126450 / 0266- 4221006
c) E-posta : emlakveistimlak@burhaniye.bel.tr
2- İhalenin Konusu : Taşınmaz Satış İhalesi
3- İhalenin
a) Yapılacağı yer : Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonu
b) Tarihi ve saati : 18 /01/2022 Salı günü saat 10:00' da yapılacaktır.

SATIŞ İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Sıra No.	İli	İlçe	Mahalle	Ada/ Parsel No.	Yüzölçümü (m ²)	Vasfı	Muhammen Bedeli (TL)	% 3 Geçici Teminat (TL)
1	Balıkesir	Burhaniye	Şahinler	117 / 30	4.487,54	Tarla	510.000,00	15.300,00
2	Balıkesir	Burhaniye	Şarköy	458 / 71	839,34	Zeytinlik	152.500,00	4.575,00

4- Mülkiyeti Burhaniye Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait Balıkesir İli, Burhaniye İlçesi Şahinler ve Şarköy Mahallelerinde bulunan yukarıda özellikleri belirtilen Tarla ve Zeytinlik vasıflı 2 adet taşınmaz Burhaniye Belediye Meclisinin 05.11.2021 tarih ve 2021/303 ile 2021/310 sayılı kararlarına istinaden ve Burhaniye Belediye Encümeninin 21.12.2021 tarih ve 2021/1578 ile 2021/1579 sayılı kararları doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık artırma usulü ile "Satış" ihalesi yapılacaktır.

5- İhaleler; Burhaniye Belediyesi Encümen Toplantı Salonunda 18.01.2022 Salı günü saat 10:00'da sıralamaya göre Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.

6- İhaleye katılacak olan İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için son başvuru tarihi olan 18.01.2022 Salı günü saat 09:45'e kadar aşağıdaki belgeleri içeren dosyalarını Emlak Ve İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

7- İlan ve şartnamede hüküm bulunmayan hususlar için 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri aynen uygulanır.

8- 2886 Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamaz.

9- İhaleye katılmak isteyenlerden aşağıdaki belgeler istenilecektir.

Gerçek kişiler için:

- İhaleye katılım için dilekçe,
- Kanuni İkametgâh Belgesi,
- Nüfus Cüzdan Fotokopisi,
- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)
- Belediye'ye borcu olmadığına dair belge,
- Vekâleten katılacak olanlar noter tasdikli vekâletnamenin aslı ile başvuracaklardır.

Tüzel kişiler için:

- İhaleye katılım için dilekçe,
- Tebliğat için adres beyanı,
- Tüzel kişilerde ticaret veya sanayi odasından ihalenin yapıldığı yıl alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin temsile yetkili olduklarını gösterir vekâletname,
- İsteklilerin ortak girişim olması halinde ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi
- İstekliler adına vekâleten ihaleye katılım halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter onaylı imza beyannamesi.
- Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair belge. (Nakit, Banka teminat mektubu)

10- İhalelere ait şartnameler Burhaniye Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünde görülebilir.
İLAN OLUNUR.