

2018 YILI EKİM AYI MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR

01/10/2018 KARAR NO: 2018-238

Belediye Meclis Üyeleri Demet KARAKAŞ YAĞCI ve Süleyman Suavi SÖYLER'in mazeretlerinden dolayı meclis toplantısına katılmadıklarından mazeretlerinin kabul edilerek izinli sayılmalarına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-239

Mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Mahkeme Mahallesi 28 29 IV pafta 75 ada 14 nolu parselin 1.375,00 m2lik alanında tenis kortu yapıp işletmek isteğinde bulunan talep sahibinin dilekçesi ile ilgili Plan Proje Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili meclise sunulan 1 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-240

Mülkiyeti belediyemize ait Yabancılar Mahallesi 117 ada 43 parselde kayıtlı taşınmazın Tahtacı Mahallesi mezarlık yeri olarak tahsisi konulu belediye meclisinin kararına Yabancılar Mahallesi Muhtarlığının itiraz talebini içeren 34 mahalle sakini imzalı dilekçesi ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili meclise sunulan 2 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-241

Yabancılar Mahallesi 117 ada 43 parselde kayıtlı taşınmazın Tahtacı Mahallesi mezarlık yeri olarak tahsisi konulu belediye meclisinin kararına Yabancılar Mahallesi Muhtarlığının itirazı ile ilgili Meclise sunulan 2 nolu önerinin gündemin 3. Maddesi ile birleştirilerek görüşülmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-242

Mülkiyeti belediyemize ait Havran ilçesi Çakırdere Mahallesi 120 ada 29 ve 36 nolu parsellerde kayıtlı tarla vasıflı iki adet taşınmazı satın alma talebini içeren Emlak İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin görüşülüp karara bağlanması ile ilgili meclise sunulan 3 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-243

Taylıeli Mahallesi yolu üzerindeki sağlı ve sollu alanların Burhaniye ilçesi içkili alanlar krokisine dahil edilmesi ile ilgili meclise sunulan 4 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-244

İlçemiz Mahkeme Mahallesi 621 ada 5 parselde bulunan arazi üzerine spor kompleksi yapılması ile ilgili meclise sunulan 5 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-245

Belediyemizin 2019 Mali Yılı Gelir Tarifesinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-246

Belediyemizin 2019 Mali Yılı ve takip eden iki yılın Analitik Bütçe Tasarısının incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-247

Belediye Meclisinin 05/08/2018 tarih ve 2018/215 sayılı kararı ile Tahtacı Mahallesi Mezarlık yeri tahsisi yapılmış ancak süresi belirtilmediğinden tekrar komisyona havale edilmiştir. Yabancılar Mahallesi Muhtarlığının 24/09/2018 tarihli itiraz dilekçesi de dikkate alındığında;

Tahtacı Mahallesi Mezarlık yeri konusunda gerekli incelemeleri yapmak üzere konunun Plan Bütçe Komisyonu ve İmar Komisyonuna birlikte havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-248

Hisar Mahallesi Muhtarlığı tarafından Belediye Meclisinin 03/05/2018 tarih ve 2018/130 sayılı kararına yapılan itirazı içeren Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün müzekkeresi ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun tekrar Plan Bütçe Komisyonuna ve Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna birlikte havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-249

İlçemiz İskele Mahallesiinde bulunan Yat Limanı içerisinde devriye botu/karakol personeli için gerekli olan yanaşma yeri ve kara tesisi alanı tahsisi talebi ile ilgili Mahalli İdareler Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, cevabın henüz gelmemesinden dolayı konunun tekrar Plan Bütçe Komisyonuna ve İmar Komisyonuna birlikte havalesine ortak komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-250

3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi kapsamında Belediyemizce hazırlanan ekli listede belirlenen kamulaştırılması gereken taşınmazların 5 yıllık imar programına dahil edilmesi ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun tekrar Plan Bütçe Komisyonuna ve İmar Komisyonuna birlikte havalesine ortak komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-251

İlçemiz Geriş Mahallesi, 24 29 C pafta, 721 ada 5 ve 13 parsellere kayıtlı taşınmazlarla ilgili Günübirlik Tesis – Rekreatif Alan, Park, Yol ve Otopark Alanı düzenlemesini kapsayan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi ile ilgili çalışmalar devam ettiğinden konunun tekrar imar komisyonuna havalesine komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-252

Pelitköy Mahallesi, Bağlarburnu Mevkii, 687 ada, 1 parselde kayıtlı 4.967,70 m2 yüzölçümlü taşınmazla ilgili "Otel" alanı düzenlemesini içeren 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi hususunda Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü ile yapılan yazışmalar devam ettiğinden konunun tekrar imar komisyonuna havalesine komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir. (Orkun Vidinli oy kullanmamıştır.)

01/10/2018 KARAR NO: 2018-253

İlçemiz Ağacık, Kırtık ve Şahinler kırsal mahallelerinin Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden hazırlanan Yerleşik Alan Sınır Tespit dosyalarının Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulmak üzere kabul edilmesine ilişkin 05/08/2018 tarih ve 2018/211 sayılı meclis kararı alınmış idi. Şahinler Kırsal Mahallesi'ne ait Yerleşik Alan Sınır Tespitinin evvelce yapılmış olduğu ve yeniden bir tespite gerek olmadığı anlaşıldığından alınan 2008/211 sayılı meclis kararının iptal edilmesi ve yerleşik alan tespiti bulunmayan Ağacık ve Kırtık kırsal mahallelerinde Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümünün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. Maddesi hükümlerine istinaden yapılan Yerleşik Alan Sınır Tespiti dosyalarının 3194 sayılı İmar Kanununun 8. ve 27. Madde hükümlerine istinaden Büyükşehir Belediye Meclisinin onayına sunulmasına komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-254

Yerleşik Alan Tespiti bulunmayan Sarılar, Yabancılar ve Yunuslar kırsal mahallelerinde Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Bölümü'nün "Köy ve Mezraların Yerleşik Alanı ve Civarının Tespiti" başlıklı 43. maddesi hükümlerine göre hazırlanan Yerleşik Alan Sınır Tespit dosyaları 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. ve 27. madde hükümlerine istinaden Balıkesir Büyükşehir Belediye Meclisi'nin onayına sunulmak üzere değerlendirilmiştir. Bahse konu dosyaların Büyükşehir Belediye Meclisi'nin onayına sunulmak üzere kabul edilmesine komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-255

Belediyemize yapılan zemin katlardaki ticari kullanım talebine dair 1 Ekim 2017 tarihinde yürürlüğe giren Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19. Madde hükümleri gereğince yerinde incelemeler yapılmıştır. Pelitköy Mahallesi, 639 ada 3 parselde bulunan Ayhan Recep Acar Caddesine cepheleli konut alanının zemin katının ticari kullanım talebinin bölgede halihazırda meskun bir yerleşim görülmediğinden reddine komisyon raporu doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-256

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Pelitköy Mahallesi Ilıca Mevki 484 ada 9 parselde kayıtlı 385,40m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın satışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-257

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Pelitköy Mahallesi Ilıca Mevki 484 ada 3 parselde kayıtlı 317,41m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz ve 484 ada 4 parselde kayıtlı 341,99m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazların satışı ile ilgili Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-258

Gündemin 11. Maddesindeki 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi kapsamında süresi Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere ihtisas komisyonları seçiminin açık oyla yapılmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-259

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesine göre süresi Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere Soner Acar, Sabri Yaşar, Nazif Bozkurt, Yaşar Yılcı ve Hadiye Erok'un Plan Bütçe Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-260

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre süresi Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere Burak Ali Sarı, Emine Oya Özarkon, Orkun Vidinli, Galip Yardımcı ve Erhan Korutürk'ün İmar Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-261

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre süresi Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere Çetin Sözer, Ayşe Nazmiye Binnur Dikmen, Tarık Erdil, Yaşar Yılcı ve Hadiye Erok'un Çevre Trafik Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-262

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere Merih Hacer Turgut, Emine Oya Özarkon, Ayşe Nazmiye Binnur Dikmen, Sevda Padem ve Hadiye Erok'un Sosyal Hizmetler Çocuk Kadın ve Engelliler Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-263

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre Mahalli İdareler Seçimine kadar olmak üzere Burak Ali Sarı, Sabri Yaşar, Nazif Bozkurt, Süleyman Suavi Söyler ve Yaşar Yılcı'nın Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-264

5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesine göre Demet Karakaş Yağcı, Soner Acar, Emine Oya Özarkon, Hadiye Erok ve İsmail Çancı'nın Turizm Komisyonu üyeliğine seçilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-265

Mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Mahkeme Mahallesi 28 29 IV pafta 75 ada 14 nolu parselin 1.375,00 m2lik alanında tenis kortu yapıp işletmek isteğinde bulunan talep sahibinin dilekçesi ile ilgili plan proje müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-266

Mülkiyeti belediyemize ait Havran ilçesi Çakırdere Mahallesi 120 ada 29 ve 36 nolu parsellerde kayıtlı tarla vasıflı iki adet taşınmazı satın alma talebini içeren Emlak İstimlak Müdürlüğünün müzekkeresinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

01/10/2018 KARAR NO: 2018-267

Taylıeli Mahallesi yolu üzerindeki sağlı ve sollu alanların Burhaniye ilçesi içkili alanlar krokisine dahil edilmesi talebinin incelenmek üzere Çevre Trafik Komisyonuna havalesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

Necdet UYSAL
Belediye Meclis Başkanı

Emine Oya ÖZARKON
Meclis Katibi

Nazif BOZKURT
Meclis Katibi