

## **2016 YILI AĞUSTOS AYI MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR**

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-176**

İlçemiz Bahçelievler Mahallesi, Orjan sitesi içerisinde havuz ve yanında kafeterya bulunan parseldeki işletmelerin içkili yerler krokisi içerisine alınması talebini içeren zabıta müdürlüğünün yazısının görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 1 nolu önerinin gündeme alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-177**

Mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz Mahkeme Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 751,97 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine zemin kullanımı ticaret ve normal katların kullanımı konut olan binanın kaba inşaatı ihalesi yapılmış olup, söz konusu işyerleri ve konutların (6 adet işyeri ve 18 adet konut) kaba inşaatı tamamlanmış halde 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satışı ve satış sonrası tapu tescil işlemleri için belediye başkanlığına yetki verilmesi konusunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 2 no'lu önerinin gündeme alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-178**

Belediyemiz Basın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğüne yapılan müdür ataması ile ilgili meclise bilgi verilmesi ile ilgili Meclise sunulan 3 nolu önerinin gündeme alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-179**

Ağustos 2016 ayı içerisinde yapılacak olan 27. Burhaniye Ören Turizm Kültür ve Sanat Festivalinin tarih değişikliği ve programı hakkında meclise bilgi verilmesi ile ilgili Meclise sunulan 4 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-180**

Sayıştay Başkanlığınca yapılan denetim sonucu hazırlanan belediyemizin 2015 yılı denetim raporu hakkında meclise bilgi verilmesi ile ilgili Meclise sunulan 5 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-181**

Belediyemize ait gayrimenkullerin envanter durumu ve kiraya verilmesi ile ilgili olarak; meclisimizde gurubu bulunan siyasi parti guruplarından birer üyeden oluşturulmak üzere üç kişiden oluşacak bir gayrimenkul inceleme komisyonu kurulması konusunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 6 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-182**

İlçemiz genelindeki açık halk pazarlarında, sabit ve seyyar manav işyerlerinde ve diğer işyerlerinde satışa sunulan tarımsal kökenli insani gıda amaçlı sebze ve meyve ürünlerinin; genel hijyen, peştitit ve insektisit kalıntılarının kabul edilebilir sınırlar içerisinde satışa sunulması ve meri mevzuatta belirtilen şartlarda halk sağlığına uygun olarak satış ve pazarlamasının yapılması için belediyemizde bir yönetmeliğimiz yoksa bir yönetmelik yapılmasına, mevcut bir yönetmeliğimiz varsa önerge konusu ile ilgili önlemlerin alınması amacıyla yönetmelikte değişiklik yapılması konusunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 7 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **04/08/2016 KARAR NO: 2016-183**

Belediyemizin kiracısı olan esnaflarımızın yanında olmak amacı ile kira bedelleri ve ödenmesi konusunda bir yapılandırma çalışması yapılması konusunun görüşülüp karara bağlanması ile ilgili Meclise sunulan 8 nolu önerinin gündeme alınmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **09/08/2016 KARAR NO: 2016- 184**

Amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapılması ile ilgili olarak;

5393 sayılı Belediye Kanununun 14. Maddesi "b" bendinde; Gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurt içi ve yurt dışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararıyla ödül verebilir, demektir.

Yapılan deęerlendirmeler neticesinde;

- 1- Cumhuriyet Mahallesi Sanayi Spor Kulübüne 2016/2017 sezonundan itibaren konaklama ve yemekhane konusunda Belediyece yardımcı olunmasına,
- 2- Mevcut ilçe stadımızın kötü olan çim zeminin 2016-2017 sezonunda kullanılmak üzere, sporcu sağlığı açısından daha elverişli hale getirilmesi için, gerekli çim zemin yenileme çalışmalarının yapılması için gerekli çalışmaların başlatılmasına,
- 3- İlçemizin Kipa AVM karşısında bulunan odun deposu yanındaki toprak futbol sahasının çevre düzenlemesinin ve saha düzenlemesinin yapılıp, ilçemizde mevcut "U 9" dan başlayarak süper amatör liglere kadar tüm lig gruplarında mücadele eden ve BURHANİYE'yi temsil eden tüm takımların bir an önce antrenman sahası olarak hizmetine açılmasına,
- 4- Cumhuriyet Mahallesi Sanayispor kulübüne yeni sezon hazırlıkları ve lisans yenileme işlemleri için mevzuatın öngördüğü limitler de göz önüne alınarak 20.000,00 (yirmi bin) TL nakit yardım yapılmasına komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

#### **09/08/2016 KARAR NO: 2016- 185**

Pelitköy Mahallesi Yalı Mevkii 706 Ada 5 parselde kayıtlı 262,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın tamamı imar planında yolda kaldığından parsel malikine ait olan taşınmazın satın alma veya trampa yöntemiyle kamulaştırma yapılabilmesi için gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine plan bütçe komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

#### **09/08/2016 KARAR NO: 2016- 186**

İlçemiz Taylıheli Mahallesi Karayerler Mevkii 20 26 N pafta 2368 nolu parselde 961,61 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa taşınmazın, 31.03.2015 tarih ve 2015/253 sayılı Encümen Kararı doğrultusunda toplam 961,61 m<sup>2</sup> olan taşınmazın 756,62 m<sup>2</sup> lik kısmının yol ve yeşil alanda kaldığından ilgili taşınmazın satın alma veya trampa yöntemiyle kamulaştırılması için gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

#### **09/08/2016 KARAR NO: 2016- 187**

Mülkiyeti belediyemize ait Mahkeme Mahallesi 28 29 K pafta, 456 ada 129 parselde kayıtlı 5419,43 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Maliye Hazinesine devir edilmesi ile ilgili olarak; 03.03.2016 tarih ve 2016/46 sayılı meclis karar ile mülkiyeti belediyemize ait Mahkeme Mahallesi 28 29 K pafta, 456 ada 129 parselde kayıtlı 5419,43 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazla, Maliye Hazinesine ait Ören Mahallesi 489 ada 333 parselde kayıtlı 5301,19 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın trampa edilmesi kararı alınmış olup bahse konu meclis kararının geri alınmasına; Mülkiyeti belediyemize ait Mahkeme Mahallesi 28 29 K pafta, 456 ada 129 parselde kayıtlı 5419,43 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın devir işlemlerinin gerçekleşeceği tarihe kadar belediyemize ait doğmuş veya doğacak vergi borçları karşılığında Maliye Hazinesine devir edilmesi ve bu konuda iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

#### **09/08/2016 KARAR NO: 2016- 188**

Mülkiyeti Belediyemize ait Karadere Mahallesi Köy içi Mevkii 145 ada 2 parsel 460,55 m<sup>2</sup> , 159 ada 1 parsel 133,41 m<sup>2</sup>, 152 ada 4 parsel 559,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsaların tapularının devir edilmesi ile ilgili olarak;

Yapılan değerlendirmeler neticesinde; Karadere Mahallesi Köy içi Mevkii 145 ada 2 parselde kayıtlı 460,55 m<sup>2</sup>, 159 ada 1 parselde kayıtlı 133,41 m<sup>2</sup>, 152 ada 4 parselde kayıtlı 559,38 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, taşınmazların Karadere Köy Tüzel Kişiliği tarafından 21.05.2012 tarihinde alınan kararın 22.05.2012 tarihinde Kaymakamlık Makamınca onaylanması sonucunda yapılan ihale ile satışlarının yapıldığı ve bedellerinin tahsil edildiği, ilgili belgelerin incelenmesi ve Mahalle Muhtarının yazılı beyanı da göz önünde bulundurularak Mülkiyeti Burhaniye Belediyesi Tüzel Kişiliğine geçen Karadere Mahallesi Köyüçü Mevki;

- a) 145 ada 2 parselin Cengiz Kıymaz'a,
- b) 159 ada 1 parselin Kenan Menemen'e,
- c) 152 ada 4 parselin Ali Rıza Zorlu'ya

Olmak üzere ilgili taşınmazlara ait tapu devir işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine plan bütçe komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 189**

Mülkiyeti Belediyemize ait Kırtık Mahallesi 167 ada 9 parselde kayıtlı 6.848,40 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazın Organik Tarım ve Turizmi Geliştirme Derneğine 20 yıl süre ile tahsis edilmesi talebi ile ilgili kurumlardan yazılı görüş istenildiğinden konunun komisyona tekrar havale edilmesine komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 190**

İlçemiz Ören Mahallesi Kumtepe Mevkii 238 ada 24 parselde kayıtlı 202,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa taşınmazın kamulaştırılması veya trampa edilmesi konusu ile ilgili olarak;

İlçemiz Ören Mahallesi Kumtepe Mevkii 238 ada 24 parselde kayıtlı 202,00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa taşınmazın satın alma veya trampa yöntemiyle kamulaştırılması hususunda gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 191**

Mülkiyeti Belediyemize ait Börezli Mahallesi Marmar Mevkii 148 ada 11 parselde kayıtlı 4.432,16 m<sup>2</sup> yüzölçümlü tarla vasfındaki taşınmazın Balıkesir Büyükşehir Belediye Başkanlığına Mobil Kesimhane kurulması amacıyla tahsisine oybirliği ile, tahsis süresinin 5 yıl olarak tespit edilmesine oy çokluğu ile, tahsis konusunda gerekli iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanlığına yetki verilmesine komisyon kararı doğrultusunda Meclisimizce karar verilmiştir.(B. Başkanı Necdet UYSAL, Özer KOYUNCU, Cemil BAHADIR, Erhan KORUTÜRK, Hadiye EROK, İsmail ÇANCI, Sevda PADEM, Galip YARDIMCI, Süleyman Suavi SÖYLER, Yaşar YILANCI tahsis süresinin 10 yıl olması doğrultusunda oy kullanmışlardır.)

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 192**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (o) bendi hükmünce merkezi Balıkesir olmak üzere **“Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliği”** kurulması, kurulacak olan birlikte kurucu üye olarak yer alınması ve 5355 Sayılı Mahalli İdare Birlikleri Kanununun 5. Maddesine istinaden hazırlanan birlik tüzüğüne kabulü konularında Belediye Başkanlığına yetki verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 193**

İlçemiz, İskele Mah. 24-26 H Pafta 296 Ada 1 Parselde Ayhan Özerdem Cad. Zekeriya Erdem Sok. No:3 adresinde kafe işletmecisi Nilüfer ŞAHİN işletmesinde alkollü içki satışı için ruhsat almak amacıyla işyerinin bulunduğu alanın içkili alanlar bölgesine alınması talebi ile ilgili olarak;

İşletme sahibinin dilekçesinin ekindeki belgeler, talebe ilişkin yasal mevzuatlar;

- 14/07/2005 tarihli 9207 Sayılı İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsat Yönetmeliği,
- 18/09/2013 tarihli 28769 sayılı Tütün Mamulleri ve Alkollü İçkilerin Satışına ve Sunumuna İlişkin Yönetmelik,
- 01/08/2014 tarih 2014/248 sayılı Meclis Kararı ve İçkili Yerler Bölge Haritası

Konuya ilişkin alınan 11/07/2016 tarih ve 319 sayılı Hukuk görüşünün de belirtildiği tüm belgeler incelenmiş olup, 01/08/2014 tarih ve 2014/248 sayılı Meclis Kararı ile belirlenen İçkili Yerler Bölge Haritasının kapsadığı alanın ihtiyaca yeterli olduğu, yeniden bölge tespitini gerektiren durum oluşmadığından talebin reddine çevre trafik komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir.(B. Başkanı Necdet UYSAL, Erhan KORUTÜRK, Hadiye EROK, İsmail ÇANCI, Ali Galip BAŞ, Mehmet Emin IŞIK, Şevki YÜCEL talebin kabulü doğrultusunda oy kullanmış olup, Cemil BAHADIR çekimser oyu kullanmıştır.)

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 194**

Burhaniye, Mahkeme Mahallesi, 28 29 K pafta, 450 ada, 7 ve 8 parselleri kapsayan alanda, ada orta çizgisinin kaldırılması, parsellerin tevhid ve ikiz yapılaşması talebi ile ilgili sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan değişikliği talebi incelenmiş olup; 4 katlı ayırık yapı nizamında olan 7 parselin ve 3 katlı ayırık yapı nizamında olan 8 parselin ikiz olarak yapılaşmaları halinde kademeli bir bina kütlesi ile ilgili olarak tadilat dosyasındaki eksik belgelerin tamamlanması ve detaylı mimari görsel hazırlanarak komisyona sunulması talep edilmiştir. Çalışmaların devam ettiği anlaşıldığından dosyanın tekrar imar komisyonuna havalesine imar komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 195**

Burhaniye, Çoruk Mahallesi, 24 32 G ve 24 32 F pafta, 1325 parselin maliklerinin talebinin imar hukuku ve ilgili kanun ve yönetmeliklerce uygunluğu açısından hukuk görüşü alınmasına karar verilmiş olup, çalışmaların devam ettiği anlaşıldığından dosyanın tekrar imar komisyonuna havalesine imar komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 196**

Burhaniye İlçesi 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 24 29 ve 28 29 nolu paftalarda toplam 39,43 hektar alanda, BASKI'ye ait "Burhaniye İlçesi Ağacık Kuyu İçmesuyu Hattı" ile "Pelitköy-Gömeç Ana Su İsale Hattı"na ait boru hatlarına isabet eden bölgelerde, yapı adalarının mevcut su hatlarına göre revize edilmesi ve aynı zamanda 22.03.1994 tarihinde mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca onaylanan Edremit Körfezi Kıyı Kesimi 1/25.000 ölçekli Çevre Düzeni İmar Planının, Balıkesir-Çanakkale Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının yürürlüğe girmesiyle ortadan kalkması neticesinde, yürürlükteki Nazım İmar Planının bu kesiminde; geçerli üst ölçekli plana göre gerekli tadilatların yapılması, ayrıca bu alanda alt ölçekli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarının yaptırılması konusunun tekrar imar komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 197**

Burhaniye, Kocacami Mahallesi, Borazan Sokak, 775 ada 121 parselde kayıtlı taşınmazla ilgili Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliği'nin 05.02.2016 tarihli geçici 10. Maddesi'ne dayanarak karma kullanım ve hmax:14.50 mt. talebini içeren imar plan tadilat talebi bulunmaktadır.

Konu ile ilgili İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü, Plan ve Proje Müdürlüğü ve Hukuk Biriminden görüş istenmiştir. İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce ilgili parsel hmax:12.50 mt. olarak 15.07.2016 tarihinde 258/50 sayılı inşaat ruhsatı düzenlenmiş ve talep sahibi inşaat ruhsatını almıştır. Konu ile ilgili Çevre Şehircilik İl Müdürlüğünce verilen görüşte talep konusu karma kullanımların uygun olmadığı belirtilmiştir. Plan tadilat tekliflerinde esas olarak ada bazında yapılacak değerlendirmelerin doğru olacağı prensibi de göz önüne alınarak İmar şehircilik Müdürlüğü, Plan Proje Müdürlüğü ve Hukuk Biriminin görüşleri doğrultusunda 775 ada 121 parsel için sunulan plan tadilat teklifinin reddine imar komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 198 PİN NO: UİP-1276,14**

Balıkesir İli, Burhaniye ilçesi, Memiş Mahallesi, tapu kayıtlarında Maliye Hazinesine kayıtlı Hanefioğlu Mevkii 28 29 J pafta 826 ada ( eski 388 ada ) 211 parsel mevcut Uygulama İmar Planında Emsal: 0,80 hmax: 7.50 mt. yapılanma koşullarına sahip "Anaokulu Alanı" lejantında bulunmaktadır. Burhaniye İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 31/05/2016 tarih 6007450 sayılı yazısında ilgili alana anaokulu fonksiyonu ile ihtiyaçlarının bulunmadığı; aynı parsel "Ortaokul Alanı" verilmesini ve çekme mesafelerinin düşürülerek 4 kata çıkarılması talep edilmektedir.

İlgili kurumlarla yapılan görüşmede ilgili parsel 40 mt x 18 mt ölçülerinde ortaokul amaçlı bir bina yapılması öngörülmektedir. Talep doğrultusunda hazırlanan öneri planla parsel "Ortaokul Alanı" lejanti verilmiş ve yapılanma şartları Emsal:1.60 hmax: 16,90 mt. (max.4 kat) olarak belirlenmiştir. 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ilgili bölge eğitim tesisi lejantında bulunduğundan Nazım İmar Plan tadilatına gerek bulunmadığı tespit edilmiş olup; sunulan 28 29 J nolu pafta 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin kabulüne, İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Baski ve Büyükşehir Ulaşım Müdürlüğü görüşleri ve imar komisyonu kararı doğrultusunda Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 199**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ören Mahallesi 1. Derece arkeolojik sit olan 444 ada 8 parsel ile 2. Derece arkeolojik sit olan 257 ada 23 parsel ve 264 ada 1- 4- 5- 8- 9 parsellerin arkeolojik kazı çalışmalarında kullanılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne tahsis edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 200**

İlçemiz Ören Mahallesi Yeni Cami alanı ayrılması konusunda alınan meclis kararı sonrasında alanın 3. Derece doğal sit ve etkileşim geçiş sahasında kalması nedeniyle ilgili kurumlardan olumlu görüş alınmaması sebebiyle bahse konu kararın geri alınması ve söz konusu bölgede minimum 1000 m<sup>2</sup>'lik yeni cami alanı ayrılması talebinin incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 201**

İlçemiz İskele Mahallesi tapunun Taylıeli 2239 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında yol ve yeşil alanda kalan kısımlarının satın alma veya trampa yöntemiyle kamulaştırılması talebinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 202**

İlçemiz Pelitköy Mahallesi tapunun 679 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında tamamının yol ve yeşil alanda kalmasından dolayı satın alma veya trampa yöntemiyle kamulaştırılması talebinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 203**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Dutluca Mahallesi 184 ada 89 parselde kayıtlı Bahçe vasıflı 659,88 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın komşu parsel sahibi tarafından satın alma talebinin incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 204**

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Ören Mahallesi Örentepe mevkiinde 443 ada 7 nolu parselde kayıtlı 3677,92 m<sup>2</sup> yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Aile ve Sosyal Politikalar Bakanlığınca; "Huzurevi, Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezi" yapılmak üzere Maliye Hazinesine bedelsiz devrine, 3 yıl içinde işlemler gerçekleşmediği takdirde geri alınması şartı ile Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 205**

Meclise havaleli aşağıda belirtilen 4 adet imar planı tadilat dosyasının incelenmek üzere İmar komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

S.N.	ADI SOYADI	MAHALLE	PAFTA	ADA	PARSEL	KONU
1	Nevzat Ögün	Memiş	28 29 K	371 372 373	-	Yapı adalarında kat artış talebi
2	Belediye Başkanlığı	Taylıeli Şarköy	-	-	-	Taylıeli ve Şarköy Mahallelerinde mahalle sınırı düzenlenmesi
3	Belediye Başkanlığı	Pelitköy	-	-	-	Söğüt Caddesi isminin Şehit Yüzbaşı Kamil Aşık olarak değiştirilmesi
4	Yılmaz KABA	Mahkeme	28 29 K	456	124	Ada orta çizgisi düzenlenmesi

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 206**

İlçemiz Bahçelievler Mahallesi, Orjan sitesi içerisinde havuz ve yanında kafeterya bulunan parseldeki işletmelerin içkili yerler krokisi içerisine alınmasına Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Sabri YAŞAR, Demet KARAKAŞ YAĞCI, Burhan İMREN, Cemil BAHADIR, Galip YARDIMCI red oyu, Nazif BOZKURT, Emine Oya ÖZARKON, Burak Ali SARI, Ayşe Nazmiye Binnur DİKMEN komisyona havale edilmesi doğrultusunda oy kullanmışlardır.)

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 207**

Mülkiyeti Burhaniye Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait ilçemiz Mahkeme Mahallesi 107 ada 1 parselde kayıtlı 751,97 m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmaz üzerine zemin kat kullanımı ticaret ve normal katların kullanımı konut olan binanın ruhsat ve ekindeki projesine göre tüm bağımsız bölümlerin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu çerçevesinde satışı ve satış sonrası tapu tescil işlemleri için Belediye Başkanlığına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Tarık Erdil çekimser oyu kullanmıştır.)

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 208**

İlçemiz genelindeki açık halk pazarlarında, sabit ve seyyar manav işyerlerinde ve diğer işyerlerinde satışa sunulan tarımsal kökenli insani gıda amaçlı sebze ve meyve ürünlerinin; genel hijyen, pestitit ve insektisit kalıntılarının kabul edilebilir sınırlar içerisinde satışa sunulması ve meri mevzuatta belirtilen şartlarda halk sağlığına uygun olarak satış ve pazarlamasının yapılması için belediyemizde bir yönetmeliğimiz yoksa bir yönetmelik yapılmasına, mevcut bir yönetmeliğimiz varsa önerge konusu ile ilgili önlemlerin alınması amacıyla yönetmelikte değişiklik yapılması konusunun incelenmek üzere Kırsal Alan Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havalesine Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Burak Ali SARI, Nazif BOZKURT, Sabri YAŞAR, Levent ACARTABAK, Ayşe Nazmiye Binnur DİKMEN, Tarık ERDİL, Çetin SÖZER, Merih Hacer TURGUT, Burhan İMREN, Demet Karakaş YAĞCI, Orkun VİDİNLİ, Emine Oya ÖZARKON, Soner ACAR Çevre ve Trafik Komisyonuna da birlikte havale edilmesi yönünde oy kullanmışlardır.)

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 209**

Belediyemizin kiracısı olan esnaflarımızın yanında olmak amacı ile kira bedelleri ve ödenmesi konusunda bir yapılandırma çalışması yapılması konusunun incelenmek üzere Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**09/08/2016 KARAR NO: 2016- 210**

Eylül 2016 Meclis toplantısının 01 Eylül 2016 Perşembe günü saat: 16.00'da yapılmasına Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

**Necdet UYSAL**  
Belediye Meclis Başkanı

**Emine Oya ÖZARKON**  
Meclis Katibi

**Nazif BOZKURT**  
Meclis Katibi