

## **2016 YILI 1. OLAĞANÜSTÜ MECLİS TOPLANTISINDA ALINAN KARARLAR**

### **23/11/2016 KARAR NO: 2016-325**

Aksa Doğal Gaz Dağıtım A.Ş. Balıkesir Bölge Müdürlüğünün 04/11/2016 tarih ve 16/6006 sayılı yazılarına istinaden;

4646 sayılı Doğal Gaz Piyasası Kanununun 4. Maddesinin 4. Fıkrası (g) bendi ile Doğal Gaz Piyasası Dağıtım ve Müşteri Hizmetleri Yönetmeliğinin 70. Maddesi uyarınca İlçemize Doğal Gaz döşenmesi ile ilgili olarak;

- 1) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen Aksa Balıkesir Doğal Gaz Dağıtım A.Ş.'nin dağıtım bölgesine belediyemizin de dâhil edilmesinin kabulüne,
- 2) Dağıtım bölgesinin genişletilmesi prosedürü çerçevesinde gerçekleştirilmesi gereken, aynı kanunun ilgili maddesinde belirtilen her türlü iş için diğer belediyelerle müştereken hareket edilmesinin kabulüne,
- 3) Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından dağıtım lisansı verilen dağıtım şirketinin;
  - a) Lisansındaki süre ve iş programına uygun olarak Burhaniye Belediyesi sınırları içerisinde bulunan tüm cadde ve sokaklarda dağıtım şirketince ihtiyaç duyulacak kazı ve şebeke yapım faaliyetlerine, bozulacak alt ve üst yapının dağıtım şirketi tarafından eski haline getirilmesi şartı ile gecikmeksizin izin verileceğinin kabulüne,
  - b) Burhaniye İlçesi dağıtım şebekesi yapım çalışmaları kapsamında imar ve alt yapı bilgi sistemlerinden dağıtım şirketinin faydalanmasına izin verileceğinin kabulüne,
  - c) Dağıtım şebekesinin yapım ve dağıtım faaliyetlerinde gerekli işbirliğinin yapılacağına, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu nezdinde taahhüt edilmesinin kabulüne,

Bu kapsamda İlçemize doğal gaz döşenmesi ile ilgili yapılacak her türlü iş ve işlemler için Belediye Başkanlığına yetki verilmesine Meclisimizce oybirliği ile karar verilmiştir.

### **23/11/2016 KARAR NO: 2016-326**

İlçemiz, Bahçelievler Mahallesi, Denetko Sitesi ve Orjan Sitesi arasında kalan bölgede mülkiyeti Belediyemize ait tapu kaydında Geriş Mahallesi 664 ada 1 parsel, 665 ada 1 parsel, 666 ada 1 parsel, 2 ada 95 parsel, 2 ada 96 parsel, 668 ada 2 parsel, 668 ada 3 parsel, 668 ada 5 parsel, 668 ada 6 parsel ve 419 ada 188 parsel numaralarına kayıtlı taşınmazları kapsayan alanda Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. tarafından hazırlanan Zeytin Bahçesi Projesi ile ilgili gerekli imar plan değişiklikleri ve imar uygulamalarının hazırlanması ve ilgili kurumlara sunulması dahil; proje alanında bulunan Burhaniye Belediyesi'ne ait taşınmazlarda EMLAK KONUT GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. tarafından "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" ve/veya "Anahtar Teslim Götürü Bedel" yöntemiyle proje geliştirilmesi, geliştirilecek projeden elde edilecek gelirin taraflar arasında pay edilmesi ve buna yönelik tüm iş ve işlemlerin yürütülmesi amacıyla Belediye Başkanlığına yetki verilmesi konusunun incelenmek üzere İmar Komisyonu ile Plan Bütçe Komisyonuna birlikte havale edilmesine Meclisimizce oyçokluğu ile karar verilmiştir. (Burak Ali SARI, Sabri YAŞAR, Levent ACARTABAK, Ayşe Nazmiye Binnur DİKMEN, Tarık ERDİL, Çetin SÖZER, Merih Hacer TURGUT, Burhan İMREN, Demet KARAKAŞ YAĞCI, Orkun VİDİNLİ, Soner ACAR gündemdeki teklifin reddi doğrultusunda oy kullanmışlardır.)

**Necdet UYSAL**  
Belediye Meclis Başkanı

**Emine Oya ÖZARKON**  
Meclis Katibi

**Nazif BOZKURT**  
Meclis Katibi